

ACTA DE SESSIÓ DE PLE ORDINARI

identificació de la sessió

Caràcter: Ordinari

Data: 15 de gener de 2025

Hora: de 11.05 h a 13.50 h

Lloc: Sala Magna

Convocatòria: primera i única

Assistents

- Miguel Nadal Vaquer, batle-president
- Delia Clar Barceló, secretària acctal.
- Carlos Darder Rosell, 1r tinent de batle
- Maria del Mar Castañer Lozano, 2a tinenta de batle
- Andrea Pomar Capó, 3a tinenta de batle
- Juan A. Lorente Torres, 4t tinent de batle
- José Porcel Fiol, 5è tinent de batle
- Antònia Frau Crespí, regidora (PP)
- Gabriel Barceló Munar, regidor (PP)
- Llum Castañer Morenilla, regidora (PP)
- Joan Carles Simó Artero, regidor (MÉS per Sóller)
- Aurora Torrens Horrach, regidora (MÉS per Sóller)
- Jaume Mateu Lladó, regidor (PSIB-PSOE)
- Sandra Montaner Mas, regidora (PSIB-PSOE)
- Sebastià Aguiló Roig, regidor (Seny i Sentit)

Absents

- Elvira Assumpta Arbona Cortés, regidora (MÉS per Sóller)
- Esther Alfonso Peláez, regidora (Seny i Sentit)
- Laura Celià Gelabert, regidora (MÉS per Sóller)

Ordre del dia

1. Aprovació de les actes de les sessions anteriors



2. Exp. 5551/2024. Reconeixement de compatibilitat laboral a funcionària
3. Exp. 6977/2024. Reconeixement de compatibilitat laboral a funcionària
4. Declaració institucional per donar suport als nostres pescadors i garantir un futur de la pesca sostenible a la mar Mediterrània
5. Moció presentada pel grup municipal MÉS per Sóller per al foment de l'habitatge accessible a Sóller
6. Moció presentada pel grup municipal MÉS per Sóller per retirar el títol de rei emèrit a Joan Carles de Borbó
7. Comunicacions oficials
8. Precs i preguntes

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

Desenvolupament de la sessió

Abans de començar el batle agraeix a tots els grups polítics el seu suport i condol per la recent defunció de Gabriel Darder Matas "Tabalet", regidor durant 7 legislatures d'aquest ajuntament.

1.Aprovació de les actes de les sessions anteriors

S'acorda, per unanimitat, aprovar les actes de la sessió ordinària de ple de 13 de novembre de 2024, i les actes de les sessions extraordinàries de 20 de novembre i 18 de desembre de 2024.

2. Exp. 5551/2024. Reconeixement de compatibilitat laboral a funcionària

La secretària fa lectura de la proposta i pren la paraula el senyor Mateu per fer un recordatori del senyor Darder Matas. Sobre la proposta que es presenta diu que en són partidaris de donar-ne suport, en general, sempre i quan no afectin les obligacions laborals amb l'ajuntament, com li sembla que és el cas. El seu vot serà favorable.

Per MÉS per Sóller intervé el senyor Simó. Expressa el seu condol i suport a la família, amics i companys del senyor Darder Matas. Excusa les absències de les seves companyes, senyora Celià i senyora Arbona, una per qüestions familiars i l'altra per motius de salut.

En relació a la proposta que es presenta considera que no interfereix en la funció pública i que, a més, pot repercutir-hi favorablement. El seu vot serà favorable.

El batle intervé per desitjar una prompta recuperació del familiar de la senyora Celià i de la salut de la senyora Arbona, i aprofita per donar les gràcies per l'interès pel senyor Darder Matas per part d'un company de MÉS, Pep Lluís Nigorra.

El senyor Aguiló s'expressa igualment sobre el decés del senyor Darder Matas malgrat, diu, no haver coincidit amb ell en política però sí que era (el senyor Darder Matas) amic de la seva família política. Excusa l'absència de la seva companya senyora Alfonso, en procés de rehabilitació d'intervenció mèdica. I, respecte de la proposta que es presenta diu no tenir res en contra sinó tot el contrari, celebra que la gent tengui empena i ànims de tenir altra feina,



sempre i quan no interferesqui en la feina a l'Ajuntament. El seu vot serà favorable.

El batle igualment li agraeix les paraules de condol i desitja una prompta recuperació de la senyora Alfonso.

Pel PP el senyor Darder lloa la feina feta en aquest ajuntament pel difunt Darder Matas en tants anys i agraeix tots els missatges rebuts de condol i suport.

El senyor Porcel recorda, per ser funcionari, que va conèixer el senyor Darder Matas durant molts anys, i la seva bona tasca. Aprofita per donar el seu condol a la família. Es manifesta a favor de reconèixer la compatibilitat de la funcionària.

Passats a votació, per unanimitat i en votació ordinària, la Corporació ACORDA:

Primer. Reconèixer a Francisca Genovart Fuster la compatibilitat amb l'exercici de l'activitat a un despatx d'advocats en la localitat de Palma amb una jornada laboral no superior a les 12 hores setmanals i horari de capvespres a partir de les 17 hores, per entendre que no s'impedeix o menyscaba l'estricta compliment dels seus deures en aquesta administració local, sense perjudici que es procedeixi a revisar el complement específic que percep.

Segon. Comunicar la present autorització de compatibilitat al Consell Superior de la Funció Pública, a fi que compleixi amb la seva obligació d'informar cada sis mesos a les Corts Generals de les autoritzacions de compatibilitat, concedides en totes les administracions públiques i en els Ens, Organismes i empreses que en depenen, tal com disposa la disposició addicional tercera de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Tercer. Notificar el present Acord a la persona interessada.

3. Exp. 6977/2024. Reconeixement de compatibilitat laboral a funcionària

El batle intervé i diu que, essent la proposta com la del punt anterior, demana si es vol intervenir o passar directament a votació.

Tots els grups polítics es manifesten favorables a la proposta.

Passats a votació, per unanimitat i en votació ordinària, la Corporació ACORDA:

Primer. Reconèixer a Lucia Bibiloni Trías la compatibilitat amb l'exercici de l'activitat a una gestoria de Sóller amb horari de capvespre de dilluns a dijous amb un màxim de 16 hores setmanals, per entendre que no s'impedeix o menyscaba l'estricta compliment dels seus deures en aquesta administració local, sense perjudici que es procedeixi a revisar el complement específic que percep.

Segon. Comunicar la present autorització de compatibilitat al Consell Superior de la Funció Pública, a fi que compleixi amb la seva obligació d'informar cada sis mesos a les Corts Generals de les autoritzacions de compatibilitat, concedides en totes les administracions públiques i en els Ens, Organismes i empreses que en depenen, tal com disposa la disposició addicional tercera de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Tercer. Notificar el present Acord a la persona interessada.



4. Declaració institucional per donar suport als nostres pescadors i garantir un futur de la pesca sostenible a la mar Mediterrània

La secretària fa lectura de la Declaració institucional següent:

- «1. L'Ajuntament de Sóller insta la Unió Europea a reforçar els mecanismes de cooperació internacional ja existents per garantir que tots els països que operen a la Mediterrània compleixin les mateixes normes de sostenibilitat a través de polítiques comercials comunes que penalitzin les importacions de productes pesquers provinents de pesca no sostenible, reforçar la supervisió, amb més presència de vaixell patrullers permanent de l'Agència Europea de Control de la Pesca i aplicar sancions a les activitats il·legals de pesca i col·laborar amb l'Estat espanyol per implantar una estratègia nacional que faci front a la competència deslleial de països extracomunitaris.
2. L'Ajuntament de Sóller insta el Govern a reforçar la vigilància i el control sobre les activitats pesqueres, incrementant els recursos per lluitar contra la pesca il·legal i el comerç fraudulent. Aquestes mesures han d'anar orientades a protegir els pescadors locals que compleixen la normativa i a garantir la regeneració sostenible dels recursos marins.
3. L'Ajuntament de Sóller insta el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca a aprovar mecanismes d'ajuts per a l'adaptació del sector pesquer a les noves mesures acordades per la Unió Europea per poder treballar el número de jornades que permetin la sostenibilitat econòmica del sector i el manteniment del producte local fresc; i a promoure totes les mesures possibles per realitzar un acompanyament financer i formatiu als pescadors afectats per aquestes mesures.
4. L'Ajuntament de Sóller insta el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca a gestionar de manera àgil i equitativa les línies d'ajuts implementades de manera que siguin rebudes pel sector en un temps raonable i que no posin en perill la sostenibilitat econòmica de les empreses.
5. L'Ajuntament de Sóller es compromet a habilitar una partida al pressupost municipal per a ajuts a la Confraria de Pescadors del Port de Sóller, així com a impulsar campanyes de sensibilització i activitats de promoció sobre la importància de consumir producte local i sostenible, i sol·licita a la resta d'institucions, tant Govern de les Illes Balears com Consell de Mallorca, suport econòmic i institucional per a dur endavant aquestes iniciatives.
6. L'Ajuntament de Sóller insta el Govern de les Illes a proposar a les Meses Nàutica i de Pesca a un compromís formal per coordinar accions de sostenibilitat i fomentar plans d'acció conjunta que integrin el sector pesquer, turístic i mediambiental.
7. L'Ajuntament de Sóller insta el Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca a treballar, de forma coordinada amb el propi Ajuntament, la Confraria de Pescadors del Port de Sóller, i totes les entitats científiques i socials vinculades a la mar i a la seva preservació, per dur a terme els plans d'acció acordats i impulsar la sostenibilitat i la conscienciació ciutadana per conservar la mar en totes les activitats del nostre entorn.
8. El Ple de l'Ajuntament de Sóller es compromet a mantenir l'aportació econòmica al Grup d'Acció Local Pesquer de Mallorca per a contribuir al seu bon funcionament i propòsit.»



El senyor Mateu intervé per dir que s'alegra i agraeix a tots els grups polítics per la postura comuna davant la iniciativa que van presentar davant la Junta de Portaveus. Fa una defensa del sector pesquer local, afectat per la normativa europea i vol deixar palès que s'hi està amb ells.

El senyor Simó considera la declaració institucional en defensa dels pescadors locals i de la pesca sostenible un motiu de congratulació. Destaca la importància del sector i la seva necessitat de suport.

El senyor Aguiló es lamenta que s'hagi d'arribar a fer declaració institucional per defensar aquest sector quan hauria d'estar protegit, «entre cotonets», sector pesquer local que inclús és un patrimoni immaterial a gaudir. Agraeix la inclusió del darrer punt, que considera molt importat per a Seny i Sentit, referent al GALP-M, del qual va ser secretari i coneixedor de la problemàtica.

El senyor Barceló diu que la declaració institucional és necessària però matisa que ja hi estaven fent feina sobre el seu contingut, que com a nou secretari del GALP-M està ben informat de tot el que es fa i que no té dubtes de l'aportació econòmica i del suport municipal. Comenta la subvenció obtinguda per ajudar el producte local i l'inici d'una campanya de promoció.

El senyor Porcel felicita el grup socialista per la seva iniciativa, al·ludint que no hi forma part de la Junta de Portaveus i que per això ho fa ara.

5. Moció presentada pel grup municipal MÉS per Sóller per al foment de l'habitatge accessible a Sóller

La secretària fa lectura de la moció que presenta MÉS per Sóller que defensa el senyor Simó, qui diu que és públic el malestar al voltant de la vivenda, que la considera oportuna en el moment actual on els partits estatals s'hi manifesten. Diu del malestar existent en la població sollerica i arreu, que gaudir d'una vivenda digna hauria de ser un objectiu principal i una prioritat municipal. Recorda que en el moment actual els joves clamen per un habitatge i diu que les causes són bàsicament els lloguers desproporcionats, la falta d'habitatges i, sobre tot, el lloguer turístic, legal i il·legal o alegal, que s'hi està oferint. Continua dient que s'ha arribat a una situació límit que provoca la fuga a altres municipis per viure-hi, o la impossibilitat d'independitzar-se dels pares, que d'aquesta moció també se'n beneficiaran els treballadors de fora de la vall, les famílies residents amb ingressos insuficients o els majors i persones amb mobilitat reduïda sense accés a habitatges adaptats. Del lloguer turístic diu que resulta excessiu, que exclou del mercat immobiliari residencial nombrosos habitatges, augmenta el nombre de vehicles de lloguer i genera saturació. Considera que l'ajuntament té obligacions en aquesta matèria i esmenta la Constitució. No considera la moció com una solució sinó com un inici d'unes mesures correctores i d'incentiu als qui fan lloguer habitual, no turístic. Planteja la necessitat de polítiques d'habitatge valentes, que afavoreixin la rehabilitació, habitatges socials de lloguer o de foment del pla del Govern de lloguers a preus bàsics garantits.

El senyor Mateu diu que és un debat de carrer, portada de premsa, i que hi ha un problema com a poble d'augment brutal de preus, que impedeix comprar o llogar un habitatge. Diu



compartir el diagnòstic que fa MÉS per Sóller, per una banda fer un estudi, una llista de la situació dels habitatges, amb una sèrie de mesures algunes de les quals creu que són importants i esmenta la proposta de revisió de l'IBI diferenciant-hi qui viu del qui fa una activitat econòmica de l'habitatge. Considera important aquesta mesura i diu que s'ha plantejat en l'àmbit estatal, però de la qual té dubtes legals si s'hi pot fer. Per altra banda de la modificació del registre d'habitatges buits pensa que suposarà un canvi legislatiu, que la llei d'habitatges balear de 2019 preveia incentivar la posada al mercat dels habitatges buits per ampliar l'oferta, i que modificar-lo li presenta dubtes com sobre quins nous habitatges s'haurien d'incloure en aquest registre, i que per això no entén quin és el canvi de criteri que s'hi pensa fer perquè diu que la llei actual ja preveu la penalització d'aquells pisos buits amb els quals s'especula. Sobre el lloguer turístic recorda una primera proposta per limitar-lo, que va ser polèmica i amb oposició, i demana conèixer quina és la proposta de modificació o variació d'aquests límits. Entén que tots els partits estan d'acord amb un topall màxim del termini, fins i tot reduir-lo, que no s'hi pot créixer indefinidament i que la massificació no és bona. Per això diu que seria bo posar un topall i altra ampliar les àrees on ara hi ha més permissibilitat per aquest tipus de lloguer turístic respecte de les altres on no n'hi ha, com per exemple les zones protegides de fora vila front les zones de's Port. El dubte que planteja és com hauria de fer-se aquesta revisió i conclou que l'ampliació de l'oferta d'habitatge protegit a Sóller és una mesura necessària i que l'han demanada sovint amb mocions. Es mostra partidari d'incloure-hi un punt: plantejar mesures d'ampliació del parc públic d'habitatges a Sóller a través de la intervenció de l'ajuntament o del govern. I condiciona el seu vot a l'aclariment d'aquests dubtes.

Per Seny i Sentit intervé el senyor Aguiló i considera el problema d'accés a l'habitatge com un dels problemes principals de tot el país, que s'ha de debatre i considerar-ne qualsevol iniciativa. Malgrat això diu estar confós amb aquesta iniciativa perquè «posa en el mateix sac» el lloguer turístic legal i l'il·legal com a causants de la falta d'accés a l'habitatge, cosa amb la qual no hi està d'acord. També, continua, es demana a la moció que es revisin i limitin, considerant les competències del Consell Insular, les àrees del municipi aptes per al lloguer turístic, i que es col·labori en la persecució del lloguer turístic il·legal. Sobre la comercialització d'estances turístiques vacacionals, ETV, diu que és una activitat regulada i que les autoritzades hi són al registre corresponent del Consell Insular, s'atenen als seus deures impositius, i que enfocar la falta d'accessibilitat als habitatges en elles és inacceptable. Altra tema, continua, és l'aparent falta de control de l'Administració del lloguer vacacional il·legal, una inactivitat que suposa un greuge comparatiu amb els qui compleixen amb la llei. Considera urgent, mitjançant la inspecció, detectar i sancionar la seva comercialització il·legal. Respecte a la demanda perquè els Serveis Tècnics Municipals identifiquin i cataloguin els habitatges buits del municipi demana quina és la motivació i el seu objectiu, si és per obligar el propietari a fer-ne un lloguer forçat o inscriure-ho a qualque registre dels Serveis Socials, no hi està d'acord. Diu que primen les lleis de protecció del llogater davant possibles impagaments o trencament del mobiliari. Sí que està d'acord amb la rebaixa de l'IBI per a residència habitual, de règim de propietat o de lloguer, indefinit o temporal, no turístic. Les conclusions que treu són: que els ciutadans de Sóller no són responsables de la falta d'habitatge assequible, que no és un problema de les ETV autoritzades, que són les institucions autonòmiques competents les responsables del seu control i sanció si són il·legals,



i que les polítiques de foment i accés a l'habitatge correspon al govern balear així com legislar per protegir els propietaris i donar seguretat per fomentar el lloguer dels habitatges buits. Es pronuncia a favor de l'abstenció de la moció.

El senyor Lorente comparteix la preocupació per l'habitatge i els recorda que l'ajuntament té una línia de subvencions per als particulars de fins a 20.500 €/per particular per a millora energètica i que val també per rehabilitar habitatges. Diu que és molt difícil catalogar tots els habitatges, feina mala d'assumir i que, de fer-la, seria molt inexacta però possible si es volgués fer una redacció nova del PGOU, de 1998. Sobre la rebaixa de l'IBI se li fa estranya que es defensi la proposta per no haver-ho fet en campanya electoral quan s'hi depenia molt d'aquest ingrés. Considera impossible la revisió i limitació de les àrees del municipi aptes per al lloguer turístic ja que disposen d'autorització i sobre elles no tenen competències per retirar uns drets atorgats. Recorda, a més, l'existència d'una moratòria d'aquest tipus de llicències que impedeix que cresquin més. Per tot això es mostra desfavorable a la moció i favorable a donar suport al Consell Insular contra la oferta turística il·legal, al govern balear facilitant espais municipals per construir-hi habitatges de protecció oficial, i en favor de crear polítiques de rehabilitació d'habitatges com la vigent ja explicada.

El senyor Porcel argumenta que la moció es centra en part en la descontrolada saturació turística existent, acompanyada del lloguer turístic, com una de les causes que posa en risc poder gaudir-ne d'un habitatge digne, reconegut a la Constitució. Diu estar-hi d'acord en què hi ha massificació turística i lloguer turístic il·legal, i que tot això repercuteix en un encariment del habitatges. Diu que a la Constitució també es reconeix la propietat privada i que atacar aquesta exigeix uns processos legals, i que això desdiiu el que proposa ara MÉS per Sóller. Diu també que tenen – referint-se a MÉS per Sóller- una habilitat innata, quan no governen, de generar debat d'actualitat i que aquest fa més d'un any que hi està damunt la taula, abans de governar el PP, i amb rècords d'arribada de turistes i sense aplicar-hi cap mesura de contenció, ans al contrari, promovent noves places turístiques com en el període de 8 anys que governaren a les institucions autonòmiques on van tenir la inauguració d'l xalet a fora vila cada dia, de mitjana, la majoria amb piscina i de lloguer turístic. Li sorprèn que llavors no se debatia aquest problema de la massificació turística i que sorgeixi ara com a problema principal. Conclou com a impropri dur aquest tipus de debat als ajuntaments atesa la poca capacitat de gestió que en tenen.

La senyora Castañer Morenilla vol destacar, en relació a les vivendes ETV, que des del Consell de Mallorca, amb la nova legislatura, són molt rigorosos amb el lloguer turístic il·legal i que hi fan feina però que van trobar milers d'expedients en un calaix sense tramitar. Que per això no se'ls pot instar a fer-la quan ja la fan. Diu que l'equip de govern municipal hi treballa per aconseguir més vivendes de protecció oficial i que tothom és conscient que la problemàtica no és sols local, que té programada una reunió amb l'IBAVI per tractar d'aquest assumpte. Com a regidora de turisme diu que hi veu les dificultats de convivència entre visitants i residents, que s'intenta millorar-la des dels departaments de Turisme-Promoció Econòmica i Participació Ciutadana amb actuacions com enquestes a la població, ja iniciades, per després marcar un full de ruta, que hi haurà agents turístics que començaran amb la temporada turística i fulletons informatius per als visitants. Vol deixar clar que tota la partida pressupostària que té a turisme la hi dedica a aquesta finalitat, a què els visitants gaudeixin de la visita al poble, que es viu del turisme, però també que la gent del poble gaudeixi de viure-



hi. Acaba dient que és important trobar-hi aquest equilibri i, a la vegada, ampliar la xarxa de vivendes socials.

Reprèn la paraula el senyor Simó. Diu no entendre amb les declaracions vessades com se'ls acusava de turismofòbia fa dos anys. Dirigint-se al senyor Lorente li diu que les subvencions de rehabilitació afecten només un sector molt reduït de la població sollerica, del centre històric. Respecte de la baixada de l'IBI diu que tampoc contravé res del que demanen, que no es tracta d'una rebaixa general sinó progressiva depenent de les circumstàncies. Al senyor Aguiló li respon dient que no es tracta de qüestionar el turisme vacacional sinó d'analitzar la situació, posar damunt la taula el debat sobre l'habitatge i que aquell en forma part; debat que també considera amb l'IBI, per establir-hi els criteris i/o limitacions oportunes.

El senyor Lorente precisa sobre les ajudes de rehabilitació que si bé són limitades a zones determinades hi ha una altra línia de subvencions del govern balear a la qual s'hi poden adherir les persones físiques i que des del seu departament n'assessoren, línia que diu és molt avantatjosa perquè se'ls avança el 50% de la subvenció, 10.700 €.

El senyor Mateu matisa que la moció va sobre habitatge, no sobre turisme, i reprèn la pregunta de poder incloure la seva proposta abans esmentada a la moció, com a cinquè punt, de seguir treballant per ampliar el parc públic d'habitatges. Recorda mesures aplicables com la de posar un topall a l'augment del lloguer, de declarar el govern balear zona «tensionada», com s'ha fet a Catalunya on creu que hi funciona.

Per al·lusions el senyor Porcel intervé i diu que ha xerrat sobre la massificació turística i del lloguer turístic per referències, i en resposta al senyor Simó, per ser tema de debat actual, i perquè aquest ataca en el terrenys personal quan no escolta el que vol escoltar.

El senyor Simó no troba inconvenient en incorporar la proposta del senyor Mateu.

El batle conclou felicitant el seu equip de govern i destaca que s'hi treballa per cercar nous espais per fer-hi habitatges, a part de l'Espai, i posa l'exemple d'un conveni d'intencions ja signat amb altres pobles, tots del PP (Santanyí, Calvià i Andratx i Palma) amb el govern balear.

Passats a votació, es rebutja la moció per 9 vots en contra (PP i regidor no adscrit), 4 vots a favor (MÉS per Sóller i PSIB-PSOE) i 1 abstencions (Seny i Sentit).

6. Moció presentada pel grup municipal MÉS per Sóller per retirar el títol de rei emèrit a Joan Carles de Borbó

La secretària fa lectura de la proposta que presenta MÉS per Sóller.

La senyora Torrens defensa la moció i, en primer lloc, s'afegeix a les mostres de condol manifestades. Considera que s'ha de retirar el títol de rei emèrit per abús d'autoritat en el càrrec i enriquiment personal i que s'ha de revisar el marc legal de concessió d'aquests tipus de distincions amb la finalitat de complir amb els més alts estàndards ètics i de transparència, que diu no s'hi donen en aquest cas. Considera anacrònica la monarquia i està en contra de la inviolabilitat de la persona del Rei que recull la CE, declarant-se, el seu partit, com a republicà; demana llibertat a la ciutadania per decidir per consulta si vol monarquia o república, repassant aspectes històrics, i finalitza reiterant la retirada del bust del rei Joan Carles de Borbó de la sala plenària.



El batle intervé per dir que Espanya és una monarquia parlamentària.

El senyor Mateu diu que aquesta proposta els ha generat debat intern, i que MÉS per Sóller l'ha redactat oportunament segons el seu punt de vista però en el fons mal enfocada. Perquè, continua, qüestiona a la vegada la figura i el model. Considera el pas cap a la democràcia, fins i tot amb la participació del partit comunista, com a període democràtic i estable, amb la descentralització i aparició de les CA, o el reconeixement dels drets de les minories. La compara, a mode d'exemple, amb el Regne Unit, monarquia de caire representatiu on mana el parlament i no deixa de ser un estat democràtic. Diu que això s'ha de diferenciar del comportament del rei com a persona, com -continua- fos el cas de tenir un president de república desastrós, i per això es volgués canviar la república per una monarquia. Creu inoportú el punt tercer de la moció i poc adient en l'àmbit municipal, mostrant-se contrari a un nou procés constituent perquè, argumenta, el govern de l'estat ha sorgit d'un procés democràtic, que caldria un gran acord per a aquest canvi de model que no existeix ara per ara. A més, assenyala que encetar aquest debat pot acabar empitjorant el model actual, en referència al seu qüestionament per forces més enllà de la dreta, com passa a Àustria, pot passar a Alemanya e inclús als EUA.

El senyor Aguiló diu que li sorprèn que l'Ajuntament hagi d'instar el govern de l'Estat, cosa que diu que no els correspon fer-ho ja que és competència dels nostres representants en el govern de les Illes Balears. Diu no tenir constància de cap proposta així en l'anterior legislatura on s'alineaven govern balear i govern de l'estat, i que d'haver-la no se n'ha aprovat cap. Tampoc entén perquè es fa ara si no és per iniciar un debat d'opinió, i que un ple s'ha de destinar per a assumptes de control, fiscalització i debat de propostes i iniciatives que millorin la vida dels sollerics. El seu vot és desfavorable.

El senyor Darder diu que aquesta moció és més pròpia per fer titulars, estèril, i que no millora la vida de la ciutadania, que els veïns demanen solucions a problemes reals d'aquí i res sobre el bust del rei de la sala, ni res de títols i qüestions ideològiques. Lloa el paper del rei emèrit com a figura clau en la transició i reconciliació nacional, o de moments com el 23-F, determinants per garantir drets i llibertats que tenim avui en dia. Esmenta el discurs nadalenc del rei Felip contra la discòrdia en política que impedeix escoltar la ciutadania i que com a partit i força més votada estan per resoldre els problemes del dia a dia dels sollerics/ques amb responsabilitat, serietat i eficàcia. Diu que el rei Joan Carles va abdicar el 2014 i pregunta al grup MÉS per Sóller, que governà de l'any 2015 a l'any 2019, ostentant la batlia, perquè no va aplicar llavors aquestes mesures, perquè no van retirar el bust havent retirat creus sense tramitació pel ple.

El senyor Porcel reitera que MÉS per Sóller genera debats d'actualitat quan no governen, estèrils a l'àmbit local. Diu que la preocupació pel bust o la retirada de títols del Rei els preocupa a ells, no als sollerics. I que l'atac que en fan ho és a la persona i no a la institució. Diu que a la importància de la figura del Rei en la transició és innegable. També que des MÉS per Sóller empren dues vares de mesura, una amb la monarquia i altra amb els «criminals etarres» empresonats per crims de sang i als quals se'ls fa homenatge i se'ls dona suport. I conclou, dirigint-se al grup MÉS per Sóller, que com a figures polítiques que són han de tenir ètica i responsabilitat.

La senyora Torrens respon que el PP o «relacionats» treuen sempre a exposició l'ETA per justificar allò injustificable. Els demana quins assumptes de problemes reals han presentat al



ple d'avui, que debate en el ple és bo i que possiblement hi ha gent a qui sí li molesti tenir el bust del rei a la sala. Respecte del comentari d'un hipotètic president de la república desastrós que feia el senyor Mateu, diu que la distinció és que la monarquia és hereditària mentre que al president de la república se'l vota o no. Que la figura del rei es va fabricar a la transició com a salvador d'un moment crític on va haver gent que renuncià als seus ideals per un bé comú, i de la qual dubta si ho va fer amb coaccions o no. Contesta que el debat democràtic sobre el títol honorífic del Rei dona peu a demanar l'abolició del sistema polític de la monarquia, no de l'estat democràtic, i dir que això acabi en una situació pitjor és tenir el missatge de la por. Finalitza contant que, segons li han dit, el bust del Rei s'hi va retirar en algun moment.

El batle conclou i diu el Rei va ser una figura clau de la transició i que es continua amb el Rei Felip, figura exemplar. Corregeix la senyora Torrens dient que no duen a ple tota la feina que fan com a equip de govern. El mateix diu la senyora Torrens dels assumptes que hi tracten ells, i que no pot opinar sobre la conducta del Rei Felip perquè no l'ha votat i costa doblers mantenir aquesta família.

Passats a votació, es rebutja la moció per 10 vots en contra (PP, regidor no adscrit i Seny i Sentit), 2 vots a favor (MÉS per Sóller) i 2 abstencions (PSIB-PSOE).

7. Comunicacions oficials

Es dona compte de les resolucions de batlia i de les Junes de Govern des de la darrera sessió ordinària de ple:

- Decrets: del Decret núm. 2035 al 2977, de 2024; i del núm. Decret núm. 1 al 45, de 2025.
- Junes de Govern ordinàries d'11, 18 i 25 de setembre de 2024; 2, 9, 16, 23 i 30 d'octubre de 2024; 6,13, 20 i 27 de novembre de 2024; 11 i 18 i 27 de desembre de 2024; 8 de gener de 2025; extraordinària 16 de setembre de 2024; 13 i 30 de desembre de 2024.

12. Precs i preguntes

Per MÉS per SÓLLER, la senyora Torrens demana:

Al batle:

Sobre la relació laboral del senyor Toni Torres amb aquest ajuntament.

¿Per què no s'ha instal·lat la font d'aigua potable al hall del poliesportiu de Son Angelats?

Al senyor Porcel:

¿Què passarà amb la parcel·la ja comprada per fer-hi la passarel·la si no hi ha projecte definitiu? O accés al projecte definitiu si n'hi ha i com està finançada.

A la senyora Frau:

Que l'Ajuntament se n'encarregui de complementar les anàlisis de l'aire de Sóller per concretar l'origen de la contaminació, segon ha sortit a premsa, i sobre la normativa sancionadora aplicable a qui contamina.

Traslladar una petició ciutadana per reactivar la Mesa de de l'Aigua amb participació de la oposició.

A la senyora Castañer Morenilla:



Els requisits per accedir-hi a les futures vivendes de l'Hospici i el termini de cessió.

Com se troba l'atenció domiciliària a persones majors i dependents, si hi ha llista d'espera, i la notícia de premsa de cessió de gestió de 46 places de la Residència al govern.

Sobre l'enquesta del futur de Sóller, els motius per impulsar-la, cost total de la feina, i si els resultats seran vinculants o no.

A la senyora Castañer Lozano:

Respecte la commemoració del 25è demanen ser informats dels actes previstos, ja que domés s'han assabentat mitjançant una publicació en premsa.

A la primera pregunta respon el senyor Porcel per dir que l'Ajuntament ha contractat l'empresa CAITBA, oferint-li un despatx municipal, ocupat pel senyor Torres com a empleat d'aquella, per l'assessorament específic en assumptes especialitzats de tecnologia a implantar a les Zones de Baixes Emissions, en relació a les licitacions que elabora l'empresa DOIMO sobre la instal·lació de càmeres de vigilància, sensors mesuradors d'aire, sistema de tramitació de les sancions, i de tot el que duu implícit el control de la zona, etc.

Sobre la parcel·la diu que està tancada la compra de dos solars, un devora s'altre, davall de l'estació, per al projecte que se vol fer de la ruta de vianants i escolar des de la zona de sa Torrentera per accedir a l'escola de ses Marjades. I que si no se autoritza el projecte hi quedarien com espais cívics per als al·lots.

El batle respon al punt sobre la font d'aigua potable al «hall» del poliesportiu dient que traslladarà l'ordre a l'entitat Sóller 2010 perquè n'instal·li una font a la pista poliesportiva i una altra a la zona de piscina. El senyor Lorente comenta que hi ha un dispensador d'aigua disponible a la zona d'entrada prop del despatx del socorrista.

La senyora Frau respon sobre la Mesa de l'Aigua i diu que arran una reunió a la Cooperativa amb els regants s'activarà de nou amb la participació de l'Ajuntament, el president de la Comunitat de Regants i en Miquel Gual.

En relació a les anàlisis de l'aire diu estar fent feina amb la normativa, inexistent fins ara; diu estar en contacte amb l'Associació Sóller per l'Aire, i s'està treballant en una aplicació de mòbil que permeti conèixer la qualitat de l'aire i també poder gestionar les cremes, i que en donarà compte en una comissió informativa.

La senyora Castañer Morenilla respon i diu, del requisits de les vivendes de l'Hospici, que hi van passar la proposta a Habitatge i s'espera resposta, i que confia poder-la informar a la propera comissió informativa. Sobre la durada diu que ja ho va explicar, que no la sap fins que no es faci la valoració per metre quadrat de les vivendes que en sortiran, surti a licitació i es sàpiga el cost.

Sobre la cessió de places de la Residència diu que, de les 50 places municipals 48 estaven concertades amb «Dependència» (conselleria) qui pagava a l'Ajuntament i aquest a la Residència; que per estar-hi en xarxes no només les poden ocupar els sollerics/ques, i que no era lògic per això haver de seguir aquest procediment de pagament per l'Ajuntament. A més, assenyala que la pujada de preus del personal de la Residència és segons conveni diferent a la que aplica Dependència en el seus concerts amb les residències. Prossegueix i diu que la solució més fàcil era fer una cessió temporal de 4 anys a la Residència Fontsana condicionada a què les 48 places estiguin incorporades a la xarxa pública. Respecte les altres dues places diu que queden igual per ser municipals, per a casos d'urgència, i que preparen a amb una



ordenança per regular-les.

Sobre l'enquesta de turisme diu que la finalitat és conèixer de primera mà l'opinió i visió de la ciutadania de com veuen el present del poble i quin futur immediat en voldrien, per preparar un pla estratègic equilibrat entre sol·lerics i visitants. Diu que el pla s'articula en tres fases: enquestes, debat per parts interessades i conclusions finals, afectant no només el sector turístic sinó també d'altres com el comerç o els serveis, amb intervenció de Participació Ciutadana, Turisme i Promoció Econòmica. El cost total ja abonat és de 14.050 € més l'IVA.

Sobre la llista d'espera de persones dependents diu que no els hi poden facilitar aquesta informació des de Dependència, i de la llista municipal no disposa la xifra però que hi està a l'ordre del dia de la propera comissió informativa.

Per MÉS per Sóller, el senyor Simó demana:

Al senyor Darder:

Sobre la zona del carrer de Cetre i voltants, ¿que passarà amb les faroles i miralls que s'han llevat? I diu que la teulada de l'edifici de Protecció Civil, al mateix carrer necessita neteja per evitar mals pitjors.

El senyor Darder respon que, quan un vehicle danya un fanal el procediment de reclamació a l'assegurança i restitució del material és lent, i que per a aquests casos té estoc de fanals que tan aviat son subministrats en repon els fanals. Aprofita per dir que hi té prevista una renovació de l'enllumenat a diversos carrers.

En relació a l'edifici de Protecció Civil (i de la Guàrdia Civil) contempla resoldre el problema de la teulada, i també dels coloms i les persianes en mal estat del primer pis.

Pel PSIB-PSOE la senyora Muntaner, abans de demanar, expressa el condol a la família del senyor Darder Matas i una aferrada forta a na Tonia, amb qui ha tengut una relació molt arrelada.

Demana per l'estat del concurs d'idees del camp de futbol Infante Lois i el motiu de posposar les obres del carrer de Jaume Torrens a final d'any.

El batle respon a la primera pregunta i diu que a final de mes sortirà a licitació, i que en farà una comissió informativa posteriorment per explicar com ha anat tot.

El senyor Lorente sobre les obres del carrer Jaume Torrens respon que, al solapar-se l'inici de les obres amb l'inici de temporada turística, es va decidir demorar-les per evitar majors molèsties.

El senyor Mateu demana:

Referent al pagament de dietes de l'equip de govern diu que no ha rebut resposta a la seva petició d'informació.

Respecte de la Defensora demana per la situació de les bastides i del projecte en tramitació, i també pel termini mitjà de concessió de llicències urbanístiques.

El senyor Lorente respon que per a la retirada de la bastida ja hi ha una empresa adjudicatària que ho farà, i actualment s'hi està pendent d'aprovació del pla de seguretat. Es disculpa per les molèsties causades. Sobre la redacció del projecte relata que primer té pendent una reunió amb la Junta/Patronat de la Defensora, que després convocarà una comissió informativa i conclou que hi ha temps, des de la subvenció hi ha 6 mesos, per adjudicar la seva redacció.

En relació al termini de concessió de llicències urbanístiques diu que les que hi van sense projecte tècnic van al dia; i de les que són amb projecte tècnic reconeix una major demora,



que considera habitual, però que s'ha avançat en aquest termini, i la calcula en any i mig aproximadament. Recorda que els Serveis Tècnics han estat ocupats en la redacció del projecte tècnic de Ses Escolàpies, un projecte gens fàcil i costós en temps, i aprofita per agrair la feina que n'han fet.

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària acctal.

Vist i plau
El batle-president

Que es doni compliment al que s'ha acordat.

Sóller, 15 de gener de 2025.

El batle

Davant meu
La secretària acctal.

S'ha donat compte al Ple, a la sessió ordinària de dia 12 de març de 2025, i s'aprova, per unanimitat.

Document signat i datat electrònicament al marge

