



4.405.000

4.404.900

4.404.800

4.404.700

4.404.600

4.404.500

473.400

473.500

473.600

473.700

473.800

473.900

474.000

474.100

474.200

Limit SU

Limit SUNP

Sectors i àmbits de Planejament (PEP,PP,UE)

Limit zona

Catàleg:

Coses de Possessió

Edificis i Construccions Civils

Monuments

Coses Senyorials

Fonts i Creus de Terme

Ambit Vegetal

Corla arqueològica

Zona de Protecció

Linia ateramentament

Linia de ribera de mar

Linia de servitud de transit

Linia de servitud de protecció

Linia de servitud de policia

Protecció de torrents

Ferrocarril

Limit de Terme

P

A

M

S

E

S

O

SISTEMES GENERALS I LOCALS

Sistema viari (V,VU,VU1,VV,VR1,VR2,A)

Sistemes d'Espais Lliures i Zones Verdes (ELL,ZV)

Sistema d'Equipaments (E,Ep)

Sistema de Serveis Tècnics (ST,ST-A)

Sistema Ferroviari (F)

Sistema d'Aigües (S,Ex,T)

Sistema de Costes i Ports (SC,PO)

Fondaria Edificable PB PB 20m

Fondaria Edificable

Fondaria Totalment Edificable

Pla Especial de Protecció i Sanejament d'Ihorta (PEP-2)

Zona Limitrofe Protecció Costanera

Àrea de Protecció Posterior

Zona de Protecció Carretera

Linia de ateramentament, de ribera de mar, lles, servituds senyorials, no transaccions del document "Distribució del terreny públic, parcel·les i terrenys"

Directoria General de Costes i Ports

ZONES

Coses de Nucli Vell (NV1,NV2)

Coses de Carrer (CC1,CC2)

Coses amb Jordi (CJ1,CJ2,CJ3,CJ3a,CJ1P,CJ1b,CJ1c,CJ2,CJ2P)

Edificis Aïllats (EA1,EA2,EA2a,EA3,EA3a)

Ordenacions Específiques (OE,OEa)

Hoteles (H,Hn)

Indústries i Serveis (IS,ISa)

Zona Verde Privada (ZVp,ZVpa,ZVpb)

Zona de Remodelació (ZR1,ZR2,ZR3,ZR4)

Zona de Transformació (ZT)

Protecció de l'Horta i el Taronger (ASPI-PHT)

Protecció del Sol Rural i d'Olivars (ARIP-1,ARIP-2)

Àrea Natural d'Interès Especial (ANE)

Protecció d'Alcinars (PAC)

(PAQ,A-E,M-P,S-V,VC-SO)

(PE)

(PG:RGCB,RGE,RGCB,RGAL,RGR,RGEB,RGPO; PJG:PJGJ,PGGM,PJGMO,PJGO,PJGT)

(PP)

Protecció Paisagística

Avanç de Pla. Art. 125 R.P.

Doc. Exp. Pública. Juliol 92

Aprobat NOV 92

Aprovació inicial

Doc. Exp. Pública. Setembre 94

Aprobat SET 94

Aprovació provisional

Doc. Previ. Juliol 95

Aprobat JUL 97

Aprovació definitiva

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

A

B

C

D

E

F

G

H

I

J

REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA

Ajuntament de Sóller

Planol d'ordenació n. D.8\*

Zonificació. Sectors i àmbits de Planejament

\* (s'incorpora Modificació Puntual PGOU, per canviar el límit del sòl urbà a la zona de l'urbanització Can Joidel Port de Sóller (març 2001)

ROSA BARBA I CASANOVAS I RICARD PIE I INNOT, drs. arquitectes s.c.p.