



Ajuntament de Sóller

Francisca Ana Cortés Got (1 de 1)
Secretària
Data Signatura: 07/06/2019
HASH: 3f6471c893a2cab2bcb9b921ca552160

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE 16 D'ABRIL DE 2019

Identificació de la sessió:

- Caràcter: ordinari
- Data: 16 d'abril de 2019
- Inici: 20:00
- Finalització: 21:20
- Lloc: Sala de Sessions de l'Ajuntament de Sóller
- Convocatòria: primera i única

Assistents

Batle – President

Jaume Servera Servera,

Tinents de Batle

Josep Lluís Colom Martínez, 1r tinent de batle

Laura Celià Gelabert, 2a tinenta de batle

Jaume Mateu Lladó, 3r tinent de batle

Maria Cruz Enseñat Alemany, 4a tinenta de batle

Catalina Esteva Jofre, 5a tinenta de batle

Regidors:

Andreu Lluís Castanyer Xumet

Vicenç Pérez Bru

Josep Lluís Puig Nigorra

Carlos Simarro Vicens

Joan Ruíz Mesquida

Catalina Maria Pomar Catany

Jaume Bestard Matas

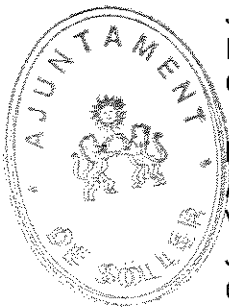
Absents:

Gabriel darder Matas

Mar Castañer Lozano

Andrea Pomar Capo

Susana Sina Zamora



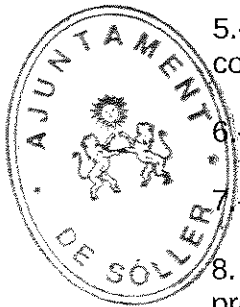
Codi Validació: SZ4JYF4U/KJ9LZ7D76DS3N3J5HL | Verificació: <http://soller.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 10

Secretària:

Francisca Ana Cortés Got

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació de les actes de les sessions anteriors.
- 2.- Aprovació inicial de la Modificació Puntual del PGOU de Sóller del 98 per a reajustar el vial d'accés als habitatges de l'antiga colònia militar de Son Angelats inclosos dins la UE-10. Expedient 5470/2017.
- 3.- Aprovació definitiva puntual del PGOU de Sóller del 98 per a la reordenació de qualificacions de sistemes de serveis tècnics i d'equipament públic de l'antic escorxador municipal. Expedient 3166/2018.
- 4.- Modificació de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre la quota líquida de l'IBI. Expedient 2695/2017.
- 5.- Aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora dels preus públics corresponents al servei públic de l'escoleta infantil. Expedient 4649/2017.
- 6.- Re-denominació de vies públiques. Expedient 1708/2019.
- 7.- Adhesió al pacte de batles i batleses pel clima i l'energia. Expedient 1320/2016.
- 8.- Aprovació de l'expedient i aprovació del plec de clàusules que regiran el procediment del contracte de concessió de serveis per a l'explotació del bar del camp de futbol Camp den Maiol i la prestació dels serveis de consergeria, neteja i manteniment preventiu de les instal·lacions. Expedient 5507/2019.
- 9.- Re-denominació de vies públiques. Expedient 2016/2018.
- 10.- Proposta per a la concessió de l'encomana de la «Real Orden de Isabel la Católica» al Sr. Federico Price Gay-Truyols. Expedient 2082/2019.
- 11.- Reconeixement de compatibilitat de Francisca Ana Cortés Got. Expedient 2132/2019.
- 12.- Creació de la Comissió de negociació i seguiment de l'acord de carrera professional. Expedient 2329/2019.
- 13.- Declaració institucional per a controlar la proliferació de les apostes online i cases de joc i prendre mesures de prevenció davant la ludopatia Primer i únic.- Proposta d'aprovació dels Pressuposts Generals de l'Ajuntament de Sóller per a



l'any 2019. Expedient 1869/2019.

Constatada l'existència de quòrum legal, el Sr. Batle President obre la sessió.

Desenvolupament de la sessió

- Es llegeix per la Secretària el primer punt de l'ordre del dia:


1.- Aprovació de les actes de les sessions anteriors.

Es passa a votació.
S'aproven per unanimitat.

- Es llegeix per la Secretària el segon punt de l'ordre del dia:

2.- Aprovació inicial de la Modificació Puntual del PGOU de Sóller del 98 per a reajustar el vial d'accés als habitatges de l'antiga colònia militar de Son Angelats inclosos dins la UE-10. Expedient 5470/2017.


El Sr. Batle- President dóna la paraula al Regidor Jaume Mateu Lladó (PSOE), qui exposa i explica el punt segon de l'ordre del dia, en els següents termes:



Diu: avui duim a Ple s'aprovació d'una modificació puntual de planejament que suposa sa necessitat de reajustar dues qüestions puntuals de sa zona de Son Angelats que sa deriven d'entre d'altres des Conveni que es va subscriure amb es Ministeri de Defensa i bàsicament afecten a dues zones a on hi ha els habitatges. En aquest cas el que fan es que a una d'aquestes parcel·les, sa que està més a prop de sa carretera de Deià sa fa un reajustament del vial d'interior d'aquests habitatges, ja que al PGOU del 98 preveia una sortida cap a sa carretera directa amb un gran desnivell i que físicament es fa difícil poder executar, per tant es fa necessari reajustar aquest vial per poder donar sortida cap al polígon.

En segon lloc el que fan es una redistribució de ses superfícies edificables de tal manera que en el cas de la parcel·la més propera a la carretera hi ha un sobrant d'edificabilitat que suposa que podien créixer i per normativa interna des Ministeri això no es veu adequat per poder adquirir els habitatges i per compensar un problema invers a s'altra parcel·la s'augmente lleugerament s'edificabilitat per ajustar. A un costat baixam i a s'altre el pujam de manera que així es manté s'edificabilitat.

És una proposta senzilla. Es comput pel que fa a s'edificabilitat a la pràctica es redueix una mica. Es lleva més que el que es posa. Aquesta proposta ha estat valorada per sa Comissió de Medi Ambient.



Finalitzat el plantejament es passa a votació, ja que no hi ha res a dir per ningú.
S'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per la Secretària el tercer punt de l'ordre del dia:

3.- Aprovació definitiva puntual del PGOU de Sóller del 98 per a la reordenació de qualificacions de sistemes de serveis tècnics i d'equipament



públic de l'antic escorxador municipal. Expedient 3166/2018.

El Sr. Batle- President dona la paraula al regidor Jaume Mateu Lladó (PSOE) qui exposa i explica el tercer punt.

Que diu que el que duien a aprovació és sa modificació puntual d'usos de s'antic escorxador per tal de poder admetre els usos soci-sanitaris i així donar compliment al compromís adquirit per part de l'equip de govern i poder fer un centre de dia. Es reajustament urbanístic és molt senzill, afegir s'ús soci-sanitari i s'ha tret de s'àmbit sa zona d'aparcament i ara l'únic que fan és acabar sa tramitació urbanística prèvia a poder tirar endavant es projecte, i amb aquesta aprovació donaran per tancat aquest compromís.

Es passa a votació ja que ningú de l'oposició hi te res a dir.
S'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per la Secretaria el quart punt de l'ordre del dia:

4.-Modificació de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions sobre la quota líquida de l'IBI. Expedient 2695/2017.

El Sr. Batle -President dona la paraula a la regidora Catalina Esteva Jofre qui exposa i explica el quart punt de l'ordre del dia.

Qui comenta que el que duien a Plenari avui com ja varen fer l'any passat és una modificació de ses bases per poder després convocar aquestes subvencions.

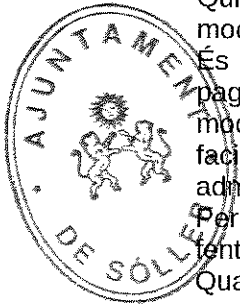
És una subvenció, no és una rebaixa de s'Ibi. És un suport econòmic per qui havent de pagar IBI té unes circumstancies especials que fa que s'Ajuntament doni una ajuda. Ses modificacions no son ni respecte a sa quota ni respecte a ses condicions bàsiques sinó facilitar ses sol·licituds d'aquestes subvencions., simplificant a nes màxim el procediment administratiu per dur-los a terme.

Per una altra part, per fer-lo compatible no sols per es qui sigui propietari o llogater sinó per- lo compatible amb es titular d'una zona agrícola que no tengui finalitzats lucratives. Qualcú que tengui sa casa i un petit olivar es suposa que no té finalitat lucrativa, sinó per un ús familiar o un hort.

Ampliar ses condicions des titulars.

Finalitzada l'explicació el Sr. Batle-President dona la paraula al Sr. Bestard (PI) qui contesta a Catalina Esteva i recorda que ja li varen dir a la Comissió que es tracte de subvencions i això comporta haver ho de declarar. Donaran suport. Li pareix una bona iniciativa que hauria d'esser extensiu, per exemple a s'Ibi, a on s'haurien de prendre mesures per es veïnats de Sóller i des Port de Sóller. No hi ha hagut cap pas per fer rebaixa al tipus impositiu de s'IBI, que ho ha demanat durant tota la legislatura i ho sol·licita una vegada més, perquè creuen que es bastant important perquè afecta a ses butxaques.

El Sr. Batle-President dóna la paraula al Sr. Simarro (PP) qui contesta a Catalina Esteva i especifica que no una finca petita, també una finca grossa. Fa bastanta



puntualització a n'aquest punt, per que no és sa realitat, per que hi ha gent de finques grosses que hi afegeix. Donarà suport, tot el que sigui ajudar, però volia fer aquesta puntualització.

El Sr. Batle- President dona la paraula al Sr. Colom (PSOE) qui contesta a les referències fetes pel Sr. Bestard (PI) referent a s'IBI, que s'han fet bonificació a famílies nombroses, a propietaris de horts i tarongers, baixant es coeficient municipal, per tant s'han fet gestions, dir que no s'ha fet res no, s'hagués pogut fer mes tal vegada.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per la Secretaria el cinquè punt de l'ordre del dia:

5.- Aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora dels preus públics corresponents al servei públic de l'escoleta infantil. Expedient 4649/2017.

El Sr. Batle-President dona la paraula a la regidora Catalina Esteva Jofre (MES) qui exposa i explica la proposta del punt cinquè de l'ordre del dia.

Diu: en aquest cas duim a aprovació definitiva s'Ordenança Reguladora des Preus Públics de s'escoleta 0-3 que ara gestiona Sóller 2010.

Després de sa publicació a es BOIB un particular va presentar una al·legació que han vengut a bé a acceptar-la, que és un descompte per a germans al centre o per famílies nombroses del 20%.

Son descomptes que com a política d'aquest ajuntament s'han vengut aplicant (com ara Son Angelats, escola de música etc) i hem vengut a bé a acceptar-la i esperam el seu suport.

Finalitzada l'explicació el Batle- President dona la paraula a Jaume Bestard (PI) i manifesta que ja li varen comentar a Comissió Informativa i no va respondre, insisteix, la xifra del 20% d'on surt?. No sabem aquest 20%, després de s'estudi econòmic si seria el mateix. No tenen cap informe de cap tècnic. No hi ha estudi posterior. Hem de ser realistes.

Es passa la paraula al Sr. Simarro (PP) qui sorprès diu que pensava votar a favor, però es vera, li agradaria veure informe econòmic, tècnic, diu que no tenen accés als informes, li agradaria veure que diu Intervenció. Li agradaria que els hi aclarissin. Se suma a l'intervenció de Jaume Bestard (PI).

Per una altra banda, se sumen els dos descomptes?. No ho ha vist, però si un té tres fills, podrien arribar a un 40%. Li agradaria sabre si son acumulables. Passa pena que sigui una decisió política i no hi hagi res que ho avali.

Pren la paraula la Sra. Esteva que diu que els informes les tenen sempre disponibles a Secretaria, i que s'Informe, com tots el que suposen menys ingressos és desfavorable per part d'Intervenció li pareix correcte afegir un punt c) de que els descomptes anteriors no son acumulables.



Intervé el regidor de el PI i diu que en tota la legislatura no hi ha hagut forma que els hi donassin accés al procés informàtic contractat.

El Batle intervé indicant que se'ls hi ha fet sabre tot el que hi ha a les Comissions Informatives, no han demanat mai els Informes.

Intervé la Regidora Laura Celià (MES) i diu que els Informes és tan senzill com anar a Secretaria.

Es passa a votació per afegir el punt «C) Aquest descomptes no seran acumulables.»

El resultat es: 9 vots a favor i 4 abstencions.
Queda aprovada la introducció de l'apartat C).

Ara es passa a votació sobre la proposta d'acord i el resultat es :
9 vots a favor i 4 en contra , per el que queda aprovada.

Es llegeix per la Secretaria el sisè punt de l'ordre del dia:

6.- Re-denominació de vies públiques. Expedient 1708/2019.

El Sr. Batle -President dona la paraula a la regidora Catalina Esteva Jofre (MES) qui exposa i explica el punt sisè de l'ordre del dia.

Comenta que amb aquest cas, així com varen explicar a Comissió Informativa i també a la premsa, es tracte de fer, d'iniciar un expedient...

Interromp el Regidor Carlos Simarro. Es Batle- President demana deixar acabar s'intervenció i respectar el torn de paraula.

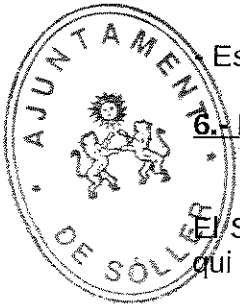
Continua la Regidora Catalina Esteva: Com varem anunciar a l'Acta Públic del dia de la Dona, es tracta d'iniciar un expedient per fer una revisió, amb perspectiva de gènere, amb el que respecte a sa nomenclatura dels carrers i places de Sóller. En principi, un tema molt evident, Sa Plaça de Teixidors, ja que ses qui hi treballaven eren dones. Per tant, a d'aquest Ple duim aquest canvi concret, però s'expedient queda obert i deman suport per aquest canvi.

Si bé , voldria dir, que el passat dissabte, a la presentació del llibre de Valentes Dones Solleriques, en haver-lo llegit, hi ha coses que em van impactar i vaig pensar que hi ha dones que haurien de tenir, al manco, un carrer amb el seu nom.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per part de la Secretaria el punt setè de l'ordre del dia:

7.- Adhesió al pacte de batles i batleses pel clima i l'energia. Expedient 1320/2016.



El Sr. Batle- President dona la paraula al regidor Pep Lluís Puig Nigorra qui esposa i explica el punt setè de l'ordre del dia.

Comenta que aquest tema ja va sortir a s'anterior Plenari amb una pregunta que va fer el Sr. Celià del Grup Podemos, va demanar per què no s'adherien a n'aquest Pacte. I varem dir que no teníem personal adequat per dur a terme aquest projecte. Després varem rebre una convocatòria del Consell de Mallorca que deia com ho havíem de fer a n'aquets casos.

El Pacte es compromet a:

- fer inventari de ses emissions.
- Crear es Pase, Pla D'Accions per es clima i Energia Sostenible.

El que s'ha de fer es assignar una persona per que s'encarregui de ses feines i també a través de s'Adhesió se duen a terme unes ajudes per part des Consell de Mallorca per dur a terme aquest Pacte.

Es dona la paraula al Sr. Bestard que demana sobre si ja s'ha designat aquesta persona.

El Regidor Pep Lluís Puig indica que és a partir de s'Adhesió.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per part de la Secretaria el punt vuitè de l'ordre del dia:

8.- Aprovació de l'expedient i aprovació del plec de clàusules que regiran el procediment del contracte de concessió de serveis per a l'explotació del bar del camp de futbol Camp den Maiol i la prestació dels serveis de consergeria, neteja i manteniment preventiu de les instal·lacions. Expedient 5507/2019.

El Sr. Batle- President esposa i explica el punt vuitè de l'ordre del dia.

Duim a n'aquest Ple s'aprovació des Plec de clàusules que regiran el contracte de concessió de serveis per l'explotació del Bar del camp de futbol, consergeria, neteja i manteniment. S'Expedient no ha estat tant ràpid com voldrien però circumstancies han enredat perquè s'havia de fer un estudi econòmic com tocava. Tenim es personal que tenim i sa persona que ho duia va tenir un accident.

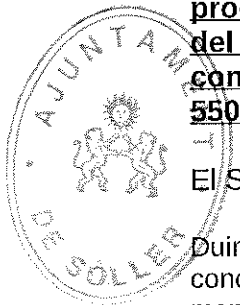
Es un expedient, ja ho veureu a nes Plec, que es posarà en exposició, a on hi haurà una persona que estarà allà per fer feines també de consergeria.

Es dona la paraula al Sr. Bestard (PI) qui demana que passarà si no es presenta ningú.

El Sr. Batle-President respon que no ho sap encara, vol pensar que si sa presentara, podrà respondre més endavant.

El Sr. Simarro diu que fa un any que tenia que està fet. S'estan fent cosetes ara a nes final. Agrair s'explicació donada perquè es es Regidor d'esports i es sa primera vegada que explica un tema, sinó va errat.

El Sr Batle- President respon que s'han explicat coses, tal vagada no ell



personalment , però si sa tècnica.

El Sr. Carlos Simarro intervé novament i indica que com a Regidor d'Esports, és sa primera vegada i li agraeix, troba que s'explica molt bé, li dona s'enhorabona perquè en quatre anys és sa primera vegada.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per part de la Secretària el punt novè de l'ordre del dia:

9.- Re-denominació de vies públiques. Expedient 2016/2018.

El Sr. Batle- President exposa i explica el punt.

Qui comenta que hi havia dos carrers, un era Can Calós i s'altre Vial Can Calós i hi havia un embull a nivell de veïnats que varen fer una sol·licitud per canviar un des dos. A més es va poder comprovar que un camí era propietat des veïnat que ho demanava. Sa va arribar a sa conclusió de que es mantindrà Can Calós i que es Vial Can Calós passarà a ser Can Trius. I ho duim a Ple perquè aprobeu aquest canvi si vos pareix bé.

Pren la paraula el Sr. Bestard (PI) que diu que s'abstindrà perquè es una instancia presentada per ell.

Es passa a votació i resulta 12 vots a favor i 1 abstenció.

- Es llegeix per part de la Secretària el punt desè de l'ordre del dia:

10.- Proposta per a la concessió de l'encomana de la «Real Orden de Isabel la Católica» al Sr. Federico Price Gay-Truyols. Expedient 2082/2019.

El Sr. Batle -President exposa i explica el punt desè de l'ordre del dia.

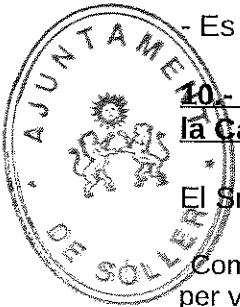
Comenta: Fa un temps vàrem rebre des Ministeri d'Assumptes Exteriors una sol·licitud per veure a mem si s'Ajuntament s'adheria a sa sol·licitud de condecoració aquesta. Com és una persona que coneixem, a part de que es de família sollerica, britànic de nacionalitat i ha estat Almirant, ha participat amb innumerables ajudes, sa mateixa Armada ho diu. És una persona que ha tengut un Estatus dins S'Armada Britànica que poques persones han arribat i es Ministeri es va posar en contacte amb noltros perquè es poble a qui on resideix i pertany si ens volfem adherir a sa sol·licitud.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per part de la Secretària el punt onzè de l'ordre del dia:

11.- Reconeixement de compatibilitat de Francisca Ana Cortés Got. Expedient 2132/2019.

El Sr. Colom (PSOE) exposa i explica el punt.



Qui comenta que va anar a Junta de Portaveus i a Comissió. És un expedient que s'ha tramitat amb altres funcionaris que ho han demanat que estan amb plantilla amb sa salvetat que és sa plaça de Secretaria amb substitució de sa nostra Secretaria. Per tant, no hi ha d'haver cap tipus d'inconvenient.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per la Secretaria el punt dotzè de l'ordre del dia:

12.- Creació de la Comissió de negociació i seguiment de l'acord de carrera professional. Expedient 2329/2019.

El Sr. Colom (PSOE) exposa i explica el punt.

Qui comenta que és un expedient que ha passat per Mesa Negociadora, la varem dur a Junta de portaveus, varem anar informant, és una demanda que ha sorgit a través de sa Junta de Personal, d'un expedient que es va presentar fa una serie de mesos, a on s'havia de debatre a Mesa Negociadora. Hi havia un esborrany de proposta per treballar, afecta a tota sa corporació. Se va plantejar per part de Mesa negociadora d'aprovar aquesta Comissió on hi participin els membres de la Corporació i es pugui plantejar un calendari de reunions. Ja està dins altres Institucions, per tant, a dia d'avui està a damunt sa taula. És un procés participatiu que duim avui a aprovació.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.

- Es llegeix per part de la Secretaria el punt tretzè de l'ordre del dia:

13.- Declaració institucional per a controlar la proliferació de les apostes online i cases de joc i prendre mesures de prevenció davant la ludopatia Primer i únic.- Proposta d'aprovació dels Pressuposts Generals de l'Ajuntament de Sóller per a l'any 2019. Expedient 1869/2019.

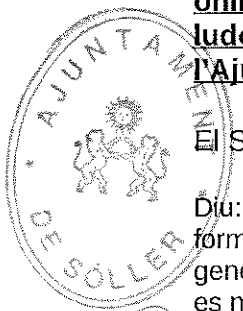
El Sr. Batle- President dona la paraula a Catalina Esteva qui comenta la proposta.

Diu: Amb aquest cas a nivell de Comissió Informativa varem pactar amb tots els grups que formen el Consistori Solleric aquesta Declaració. Està basada amb sa preocupació general de «Ordenación del Juego», tant per es problema que comporta es jocs com per es milers de milions que es mouen. Es pot veure a la pàgina.

Per altra part, és un addicció legal però hi ha unes altres persones que hi guanyen molts de doblers i ses persones que queden enganxades són un cost per els Serveis públics. A Sóller també tenim aquest problema.

També a Sóller ens hem sorprès, però sa normativa ho permetia, amb una Sala de Joc. Per tot això, hem pensat que amb aquesta Declaració feim tots un Acta de Reflexió, al igual que demanam a s'estat que reguli aquests temes, també a nes Govern Balear de limitar ses cases de joc, com a s'Ajuntament de revisar sa normativa urbanística i fer campanya de conscienciació.

Es passa a votació i s'aprova per unanimitat.



PART DE CONTROL:

- Comunicacions oficials.

No n'hi ha cap.

.- Precs i preguntes.

S'inicia l'apartat de precs i preguntes amb l' intervenció del Sr. Bestard qui formula dues preguntes, una sobre una linea més a s'escola ses marjedes i una altra sobre ses parades des mercat.

Respon el Sr. Batle- President a la primera indicant que no és una linea més sinó que s'ha afegit es quart curs de primaria, perque hi havia lloc.

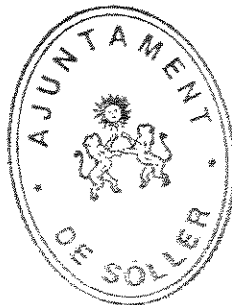
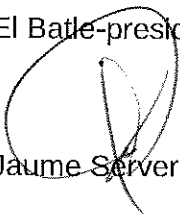
A la segona respon el regidor Andreu Castañer indicant que resposta concreta no et pot donar tal i com demana el Sr.Bestard, però que no son ses coses com el Sr. Bestard indica.

I sense més assumptes a tractar, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual com a secretària estenc aquesta acta

Vist i plau

El Batle-president

Jaume Servera Servera



La secretària



Francisca Ana Cortés Got

Que es doni compliment al que s'ha acordat.
Sóller, 16 d'abril de 2019

El batle

Davant meu
la secretària

