



**EXTRACTE JUNTA DE GOVERN LOCAL ORDINÀRIA DE 27/03/2018.**

Atès el que disposa l'article 56.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 111.1 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'article 196.3 del RD 2568/1986, de 28 de novembre pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals i l'art. 1-5.2 de la Llei 8/1993, d'1 de desembre, d'atribució de competències als Consells Insulars en matèria de règim local, us trametem l'extracte dels acords adoptats per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària que va tenir lloc el 27 de març de 2018.

S'acorda, per unanimitat i en votació ordinària, aprovar l'acta de la sessió anterior, de 20 de març de 2018.

S'acorda, per unanimitat el vistiplau de les resolucions dictades per la batlia des de la darrera sessió ordinària de la Junta de Govern Local: decrets del 0252/2018 al 0297/2018, dels dies 19, 20, 21, 22 i 23 de març de 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

Aprovar la relació de factures de l'expedient número 1748/2018, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DIA 27/03/2018, per import de 206.982,94 euros.

La Junta de Govern Local per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1.Resoldre l'objecció formulada per la intervenció municipal i procedir al reconeixement de l'obligació de les despeses i/o factures relacionades al llistat annexat a l'expedient 1755/2018, APROVACIÓ PROPOSTA DE DESPESES AMB OBJECCIÓ JUNTA DE GOVERN DE DIA 27/03/2018, per import de 4.939,59 euros.

2.La temporalitat de la mesura adoptada mentre es solucionen per part dels negocis afectats les deficiències detectades i exposades per la Intervenció Municipal.

3.Donar compte al Ple de l'esmentat acord en la propera sessió.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

CONCEDIR a PURA VIDA LOUISA S.L. (B16522112), LLICÈNCIA per a les obres de PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE DEMOLICIONS EDIFICACIONS ANNEXES, CONSOLIDACIÓ I PAVIMENTACIÓ DE TERRASSES EXTERIORS EN EDIFICI AÏLLAT, situades a PASSEIG ES TRAVÉS. 20, amb referència cadastral 4354015DE7045S0001PP i qualificació urbanística EA2, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de M. B. B. i per un pressupost de 55.000,00.- euros.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

CONCEDIR LLICÈNCIA a C. B. B. (38105237X) per a les obres de PROJECTE BÀSIC DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA situades al carrer Mestral, 34 de Sóller, amb referència cadastral 4259031DE7045N0001KW i classificada com a sòl urbà amb qualificació urbanística CJP3, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada, amb l'autorització -amb prescripcions- del Departament de Patrimoni del Consell de Mallorca, de data 13 de febrer de 2018, i les condicions generals de la llicència, sota la direcció tècnica de M. B. B. i per un pressupost de 75.000,00.- euros

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

**AUTORITZAR A CASES DE SÓLLER S.L. (B57043127) el PROJECTE D'EXECUCIÓ**



D'UN HABITATGE AMB PISCINA a la Urbanització Can Joy (Port de Sóller), de conformitat amb els plànols, demés documentació presentada i les condicions de la llicència.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
CONCEDIR a G. O. C. (43004916-E) L·LICÈNCIA per a les obres de PROJECTE BÀSIC DE REHABILITACIÓ I REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR I PISCINA, situades a la parcel·la 932 del polígon 4, amb referència cadastral 07061A004009320000KR i qualificació urbanística ASPI 2, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada, amb l'autorització, amb prescripcions, del Departament de Territori i Infraestructures, de data 30 de juny de 2017.

Padró de taxes i preus públics, corresponent al exercici 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Aprovar inicialment el padró esmentat per import total de CENT-SEIXANTA MIL VUIT-CENTS QUARANTA-NOU MIL EUROS I SETANTA CTS. (160.849,70 €).

Padró de recollida domiciliària de fems, corresponent al primer termini de l'exercici corresponent a l'any 2018.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
Primer. Aprovar inicialment el padró esmentat per import total de CINQ-CENTS TRENTA-NOU MIL QUATRE-CENTS DESET EUROS I NORANTA-VUIT CTS. (539.417,98 €).

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària acorda:  
Concedir la bonificació del 60% sobre l'import de l'I.B.I. de naturalesa urbana o rústica, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref.cadastral
G. A. M.	C/Isabel II, 120 Esc 1 P01 01	5518049DE7051N0002ZI

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària acorda:  
Concedir la bonificació del 60% sobre l'import de l'I.B.I. de naturalesa urbana o rústica, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref.cadastral
M. M. M. C.	Sector 4, 387 Esc TODOS	07061A004003870000KK

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

- 1.- Justificar la celebració del contracte menor del servei d'organització i execució per a l'activitat campament d'estiu 2018 pels motius expressats a l'informe de necessitats inclòs a l'expedient.
- 2.- Adjudicar el contracte menor de serveis d'organització i execució per a l'activitat campament d'estiu jove setembre 2018, segons el projecte presentat, al Centre d'Estudis de l'Esplai.
- 3.- L'import del contracte és de sis mil quatre-cents catorze euros i noranta cèntims (6.414,90€), exempts d'IVA segons article 20.1.8 de la Llei 37/1992
- 4.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i als negociats afectats
- 5.- Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari i l'import de l'adjudicació.



La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
 Primer.- CONCEDIR L·LICÈNCIA a V. B. S. (34066954K) per a les obres de REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA situades a la parcel·la 334 del polígon 1, amb referència cadastral 07061A00100334 i classificada com a sòl rústic protegit amb categoria d'ARIP, de conformitat amb els plànols, projecte tècnic i demés documentació presentada, amb l'informe emès, amb prescripcions, per la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, en data 30/01/2018, referent a l'APR incendis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:  
 1. Tramitar la sol·licitud d'ajuda de subvenció any 2018 al fons d'organització d'arxius dels ajuntaments per dur a terme la digitalització del setmanari Sóller.  
 2. Comunicar el present Acord al Departament de Cultura, Patrimoni i Esports del Consell de Mallorca, adjuntat la documentació establerta a la convocatòria.

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
 Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
F. M. N. F.	C/ Pere A. Serra Bauzà, 12 – 07100 Sóller	6323048DE7062S0001RD

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
 Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
A. C. V.	Accés Cals Panerers B, 3 – 07100 Sóller	07061A004023330000KX

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
 Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
M. C. M.	Camí Can Carabina, 4 – 07100 Sóller	07061A004011310000KF

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
 Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
F. A. T. M.	C/ Sa Roca Roja, 4 – 07100 Sóller	07061A002006280000KX

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
 Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
C. d. C. C. C.	Camí Sa Figuera, 93 Esc A – 07100 Sóller	07061A002001140001LL



La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
B. E. S. K.	Camí Can Sard, 2 – 07100 Sóller	07061A004006700000KL

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
R. V. R. G.	Camí des Garrigó, 15 – 07100 Sóller	07061A004007030000KM

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
J. A. C.	C/ Son Sales, 10 – 07100 Sóller	4926008DE7042N0001GB

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
I. M. R. E.	C/ Torrentó de Can Creueta, 8 – 07100 Sóller	07061A004013060000KH

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
E. H. B.	Ctra. Fornalutx, 6 – 07100 Sóller	07061A004008010000KO

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
J. M. A.	C/ Bernardí Celià pintor , 3 – 07100 Sóller	07061A004010410000KR

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:



Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
B. E. M.	Camí de Biniaraix, 23 – 07100 Sóller	07061A004010260000KG

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
B. S. C.	Camí de Sa Figuera, 43 – 07100 Sóller	07061A004024160000KL

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
M. R. G. P.	C/ Rvd. Miquel Rosselló, 11 – 07100 Sóller	5132012DE7053S0001QE

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
J. B. M.	Camí d'en Bou, 10 – 07100 Sóller	07061A002006790000KQ

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
A. V. S. P.	Camí de Can Flor, 6 – 07100 Sóller	07061A002002990000KL

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
F. B. M.	Camí des Murterar, 23 – 07100 Sóller	07061A004007330000KT

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
C. B. B.	C/ Fontanelles, 52 – 07100 Sóller	07061A004007180000KH

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:



Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
A. M. F.	C/ Murterar, 6 – 07100 Sóller	07061A004007230000KA

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
F. C. S.	Camí Can Domàtiga, 2 – 07100 Sóller	07061A004023980000KI

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
C. M. M. L.	Accés Cals Panerers A, 24 – 07100 Sóller	07061A004008390001LK

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
C. J. D.	C/ Costa den Flassada, 7 – 07100 Sóller	07061A003001230001LL

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
G. C. B.	Accés Cals Panerers A , 4 – 07100 Sóller	07061A004022710000KX

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
B. O. S.	Carreró d'Es Forn, 2 – 07100 Sóller	07061A001006880000KJ

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
S. A. G.	Vial 23 «Sa Figuera», 7 – 07100 Sóller	07061A004004080000KP

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici



2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
V. C. M.	Vial 11. Ctra Desviament, 3 – 07100 Sóller	07061A005006420000KQ

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
A. J. M. B.	Accés Roca Roja, 1 – 07100 Sóller	07061A002004990000KR

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
M. M. C. M.	Camí de Sa Figuera, 29 A – 07100 Sóller	07061A004029050001LF

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
J. P. G.	Camí Can Gabriel, 2 – 07100 Sóller	07061A004016010000KY

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
M. F. L.	Accés Cals Panerers A, 13 – 07100 Sóller	07061A004024270000KX

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
R. A. G. N.	C/ Bernadí Celià pintor, 8 – 07100 Sóller	07061A004010320000KL

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
M. M. S.	Ctra Desviament, 20 – 07100 Sóller	52250A9DE7052S0001DO



La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
A. O. R.	Ctra. Desviament, 86 – 07100 Sóller	07061A002006980001LR

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
A. F. M. P.	Camí de Sa Figuera, 42 – 07100 Sóller	07061A004003000000KE

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
C. S. V.	C/ Germanes Casanoves, 10 – 07100 Sóller	07061A004016370000KL

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
F. H. B.	Camí de la Villalonga, 18 – 07100 Sóller	07061A004004430000KP

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
M. C. E.	Camí de Sa Figuera, 87 – 07100 Sóller	07061A002001130000KO

La Junta de Govern Local, per unanimitat i en votació ordinària ACORDA:  
Concedir la bonificació del 40% sobre l'import de l'IBIU de naturalesa urbana, exercici 2018, al titular següent, relacionat per l'habitatge que s'indica:

Titular	Situació habitatge	Ref. cadastral
J. J. M. V.	Ctra. Desviament, 60 – 07100 Sóller	07061A002001340000KY

La Junta de Govern, per unanimitat i en votació ordinària, ACORDA:

1. Justificar la tramitació del contracte menor per tal de garantir l'obligada cobertura d'una assegurança de responsabilitat civil mentre no es pot iniciar el corresponent procediment obert.

2. Adjudicar el contracte menor d'una assegurança de responsabilitat civil a l'entitat MAPFRE S.A. per un import total de cinc-mil nou-cents vuitanta-set euros amb dinou cèntims (5.987,19€).

3. El contracte tindrà una durada de tres mesos (maig, juny i juliol de 2018) i no podrà





Ajuntament de Sóller

ser objecte de pròrroga.

La secretària.

El Batle

Sóller, document signat electrònicament al marge