

ASSUMPTE GENERAL

ACTA DE L'ASSEMBLEA DE BARRIADA DEL LOCAL DE LA TERCERA EDAT DE SÓLLER.

Al local de la tercera edat de Sóller, el dia 4 de desembre de 2025, es reuneixen:

Equip de Govern

Miquel Nadal Vaquer (Batle)

Carlos Darder Rosell

Antonia Frau Crespí

Gabriel Barceló Munar

Lluís Cerezo Crespí.

Secretària: Maria Oliver Jordán.

Veïns: 24 persones.

El Batle comença donant les gràcies a les persones de la tercera edat reunides perquè cuiden les instal·lacions i per la implicació que hi posen.

Una persona representant de la tercera edat agraeix a l'equip de Govern per escoltar les seves demandes i donar-los suport.

HABITATGE PÇA. TEIXIDORES.

Una veïna demana sobre els pisos que han previst fer a la plaça Teixidores.

El Batle diu que en el lloc que era «La Favorita» hi estan fent aparcaments privats.

A la plaça Teixidores tenen un projecte, que no és el mateix que ha sortit als setmanaris. Ho convertiran en una plaça amb 24 habitatges i amb el mateix número d'aparcaments que hi ha ara i també hi tendran cabuda les atraccions.

BARANA ANDREU COLL.

La veïna demana, ara que han fet el torrent net, si poden pintar la barana del carrer Andreu Coll.

En Carlos diu que ho tendran en compte.

RENOU MOTOCICLETES.

Un veí diu que algunes motocicletes que estan trucades fan un renou molt mal d'aguantar sobretot a l'estiu en que les cases tenen les finestres obertes. Explica que viu al carrer de Sant Joan, on hi passen motos a molta velocitat i amb el tub d'escapament lliure i que és insuportable i perillós si surt un nin cap a l'exterior sense mirar.



Demana més control i que es prohibeixi als tallers trucar les motocicletes.

En Carlos contesta que, per això i per problemes de renous d'alguns establiments de restauració i hostaleria tenen uns sonòmetres i hi ha 6 policies que estan fent un curs de sonometria. D'aquesta manera tendran més eines per controlar els renous.

Un veí diu que fa uns anys ja varen dir que els policies feien el curs. Pensa que un bon lloc per fer controls seria l'institut.

En Carlos li dona la raó amb el tema dels controls a l'institut. En quan als sonòmetres diu que n'hi ha de dos tipus: el municipal, que ja es va fer el curs i uns altres, que deixen als Ajuntaments, que van lligats a un altre curs.

ENLLUMENAT

El veí demana millorar l'enllumenat de la seva barriada.

En Carlos diu que han posat una partida de 200.000 euros i van canviant cablejat i faroles. Explica que hi ha un nou electricista que va fent un inventari dels carrers que tenen menys llum i ho van solucionant.

ZONA DE BAIXES EMISSIONS.

En quan a la zona de baixes emissions comenta que té molta família i amistats de fora de Sóller i li preocupa que no el puguin venir a veure.

En Carlos diu que això està pensat per pacificar més la zona centre i que poden telefonar a l'Ajuntament per avisar i que tenen 5 dies per reclamar.

PATINETS

Una veïna xerra dels patinets que circulen a tota velocitat per dins el poble.

Altres veïns hi estan d'acord i consideren que és molt perillós.

En Carlos diu que els patinets estan obligats a tenir assegurança i el conductor un casc i una armilla reflectant. Considera que és un problema greu d'incivisme i explica que quan la Policia n'agafa un sense assegurança li retira el patinet i que ja en tenen molts de confiscats.

El batle, a petició dels veïns diu que posaran en marxa una campanya informativa sobre el tema dels patinets i que faran més controls.

PÇA TEIXIDORES.

Una veïna demana si ja tenen el projecte que volen fer a la plaça Teixidores.

El batle diu que el dia 15 d'aquest mes el Ple aprovarà la cessió dels terrenys a l'IBAVI. El dia del plenari ja es podrà veure com quedarà. Els aparcaments explica, seran tots verds per als sollerics.



RECOLLIDA DE FEMS

A continuació una veïna es dirigeix a n'Antònia Frau, i li demana, com a regidora de Medi Ambient, si pot fer algun tipus de reunió o conferència per aclarir els dubtes que té la gent a l'hora de reciclar.

N'Antònia diu que reunions com la d'avui son per això.

La veïna diu que hi ha gent que ho vol fer bé i no ho té clar.

N'Antònia diu que si ho necessiten es poden organitzar xerrades.

NOUS HABITATGES

Un veí comenta que a Sóller hi ha molts habitatges tancats.

El batle diu que es veritat, però que no és tan senzill arreglat aquest tema i per això faran habitatges de protecció oficial. Al Fantasio, per exemple, n'hi haurà per a joves i tots els habitatges seran per a residents amb un mínim de 18 anys. La resta de condicions seran decidides per l'IBAVI.

Convida als veïns a acudir al seu despatx quan el projecte de la plaça Teixidores estigui enllestit i explica que hi ha cinc arquitectes de Sóller que hi estan implicats.

ZONA VERDE

Un veí es queixa de la compra, per part de l'Ajuntament d'uns terrenys a la zona de ses Rentadores al costat de l'estació del Tren per fer-hi una ruta segura.

El Batle explica que no es farà al final la ruta segura, perquè s'hauria de creuar la via del tren i, per tant, aquest espai serà de propietat municipal i s'hi faran moltes activitats de Cultura i Medi Ambient.

CONTENIDORS

Una veïna diu que dins els contenidors de reciclatge està ple de coses que no haurien d'estar allà.

En Carlos diu que cada vegada que identifiquen un infractor el sancionen.

N'Antònia explica que han destinat una partida i han licitat cinc càmeres i han triat 5 punts per posar-les, com Es Puig, Can Tomàtiga, ctra. Desviament, Son Angelats...

ARBRAT

Un veí, que assegura ser expert en el tema, explica que l'arbrat públic està en males condicions i demana el motiu pel qual s'han tallat els arbres del pati de Ses Escolàpies.

N'Antònia explica que enguany no s'ha exsecallat l'arbrat i que han contractat un enginyer agronom que es qui marca les pautes, analitzant cada arbre i dient com ho han de fer.

En Carlos dóna la raó al veí, en quan a que els arbres estan malament. Diu que han tallat els que estaven més greus i han habilitat una partida per comprar-ne de nous.

A continuació, tant el Batle, com n'Antònia demanen al veí si els a vol assessorar, com a expert en la matèria.

TORRENTS



A continuació el veí demana quin sentit té posar ases dins el torrent si després hi passa la palera i s'ho carreguen tot.

En Carlos diu que creu que el millor és que ho netegin els animals, però quan posaren els ases, la vegetació era molt grossa i no donaven a basto. El que seria millor és que es puguin anar menjant els ulls. Si és possible no hi hauria de passar cap màquina.

RECICLATGE

Un veí diu que s'hauria de bonificar a la gent que recicla, als que ho fan be.

N'Antònia Frau diu que cada any pagam a Tirme 1.000.000 d'euros i l'Ajuntament no podria assumir aquest cost. Explica que com més reciclem el rebut baixarà, perquè TIRME se'n du la matèria orgànica, per tant la única manera de pagar menys es tirar el menys possible al contenidor verd.

FEMS

Una veïna explica que hi ha certs habitatges que no paguen taxa de fems.

En Carlos diu que és així i que ara un funcionari ho està comprovant, identificant i enviant notificacions als propietaris.

TORRE PICADA.

Un veí demana com està el tema de Sa Torre Picada

N'Antònia diu que està enllestit i només falta reparar dos escalons. Explica que telefonaran a Patrimoni i demanaran si els a donen permís per reparar-ho l'Ajuntament.

El veí diu que vol ser voluntari.

N'Antònia diu que quan estigui arreglat el cridaran.

COL.LABORACIÓ CIUTADANA.

Tot seguit en Carlos agraeix la col.laboració ciutadana, quan li envien missatges de desperfectes a la via pública o problemes de circulació o amb vehicles, perquè d'aquesta manera ho pot solucionar.

CENTRE DE DIA

El Batle explica que les obres del nou Centre de Dia estaran acabades a principis d'any, que la plataforma està informada i que després s'ha de mirar com es gestiona, però assegura que farà via.

Una veïna diu que l'altre edifici de darrera és una pena que no s'arregli també.

REFORMA ESCOLÀPIES

El batle explica que la reforma de Ses Escolàpies acabarà dins el primer trimestre de 2027. Assegura que s'hi ha molta feina i que serà una meravella. Explica que l'Escola de Música, la



Biblioteca i l'Arxiu hi tornaran.

MANCANÇA AIGUA

Un veí demana sobre la manca d'aigua que hi va haver aquest estiu i sap que hi ha hotels que tenen fuites. Demana si s'està treballant amb aquest tema.

N'Antònia diu que s'han fet sis reunions amb els hotelers i n'hi ha dos amb ffuites d'aigua molt importants que sel's ha obligat a reparar.

Ara tenen pensat que, en lloc de multes, posaran limitadors d'aigua.

PAPERERES

Una veïna diu que en el carrer de Cetre, des de la plaça d'Amèrica i fins a l'aturada del bus, no hi ha cap paperera.

El Batle diu que prendran nota i ho solucionaran.

Per acabar el Batle convida als veïns assistents a l'encesa de llums de Nadal, que tindrà lloc dissabte dia 6 a les 19 h.

I no havent-hi altres assumptes a tractar i essent les 21:15 h. es dona per acabada la reunió.

