Delia Clar Barceló (1 de 2)
Secretària actal
Data Signatura: 04/06/2026
HASH: 7f7b8746b2337b78745ade07f1aa1750

Miguel Nadal Vaquer (2 de 2)
Batle
Data Signatura: 04/06/2026
HASH: 1803da61b230f65c00c41c13df9a8f4b

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
PLN/2026/3	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria: Extraordinària
Data: 22 / d'abril / 2026
Horari: de 10.10 h fins a 12.15 h
Lloc: Sala Magna
Presidida per: Miguel Nadal Vaquer / **Secretària:** Delia Clar Barceló

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i cognoms	**Assisteix**
Carlos Darder Rosell, 1r tinent de batle	SÍ
Maria del Mar Castañer Lozano, 2a tinenta de batle	SÍ
Andrea Pomar Capó, 3a tinenta de batle	SÍ
Antònia Frau Crespí, 4a tinenta de batle	SÍ
José Porcel Fiol, 5è tinent de batle	SÍ
Lluís Cerezo Crespí, regidor (PP)	SÍ
Gabriel Barceló Munar, regidor (PP)	SÍ
Llum Castañer Morenilla, regidora (PP)	SÍ
Laura Celià Gelabert, regidora (MÉS per Sóller)	SÍ
Joan Carles Simó Artero, regidor (MÉS per Sóller)	SÍ
Aurora Torrens Horrach, regidora (MÉS per Sóller)	SÍ
Elvira Assumpta Arbona Cortés, regidora (MÉS per Sóller)	SÍ
Jaume Mateu Lladó, regidor (PSIB-PSOE)	SÍ
Sandra Montaner Mas, regidora (PSIB-PSOE)	SÍ
Sebastià Aguiló Roig, regidor (Seny i Sentit)	NO (s'excusa)
Lucía María Pizá Bestard, regidora (Seny i Sentit)	SÍ

ACTA DEL PLENO
Número: 2026-0003 Data: 04/06/2026

Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 8

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	**Votació:**
	Unanimitat (16)

S'acorda, per unanimitat, aprovar l'esborrany de l'acta de la sessió anterior (sessió ordinària d'11 de març de 2026).

Enllaç a intervencions:
http://videoacta.ajsoller.net/plenos.php?meeting=video_202604221010000000_FH.mp4&topic=1

2. Expedient 3240/2026. Aprovació inicial de la modificació de l'Ordenança reguladora de la neteja viària i recollida de residus urbans	
Favorable	**Votació:**
	A favor: 9 (PP i regidor no adscrit); En contra: 4 (MÉS per Sóller); Abstencions: 3 (PSIB-PSOE i Seny i Sentit).

Fets i fonaments de dret:

Atesa la necessitat de procedir a l'aprovació d'una modificació de l'Ordenança reguladora de la neteja viària i recollida de residus urbans.
Atès que aquesta proposta de modificació ha estat informada favorablement pels Serveis Tècnics Municipals i els Serveis Jurídics Municipals.
Atesa la consulta pública efectuada a través del portal web d'aquest Ajuntament, en virtut dels articles 22,2,d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, així com el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Medi Ambient i Patrimoni.
Vista la proposta de resolució PR/2026/1448 de 15 / d'abril / 2026.

Acord:

Primer. Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança reguladora de la neteja viària i recollida de residus urbans, en els termes que figura a l'expedient núm. 3240/2026.
Segon. Sotmetre aquesta aprovació inicial de l'Ordenança reguladora de la neteja viària i

Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 8

recollida de residus urbans a informació pública i audiència dels interessats, amb la publicació en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i al tauler d'anuncis a la seu electrònica d'aquest Ajuntament *[http://soller.sedelectronica.es]*, pel termini de trenta dies perquè puguin presentar reclamacions o suggeriments, que seran resoltes per la Corporació, i a fi de donar audiència als ciutadans afectats i recaptar quantes aportacions addicionals puguin fer-se per altres persones o entitats. En cas de no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés pel Ple.
Tercer. Recaptar directament l'opinió de les organitzacions o associacions reconegudes per llei que agrupin o representin a les persones els drets de les quals o interessos legítims es veiessin afectats per la norma i les finalitats de la qual guardin relació directa amb el seu objecte.
Quart. Facultar el batle per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

Enllaç a intervencions:
http://videoacta.ajsoller.net/plenos.php?meeting=video_20260422101000000_FH.mp4&topic=2

3. Expedient 6070/2024. Aprovació definitiva de l'Ordenança reguladora de l'ús i aprofitament de les platges i zones de bany del terme municipal de Sóller	
Favorable	**Votació:**
	A favor: 10 (PP, regidor no adscrit i Seny i Sentit); En contra: 2 (PSIB-PSOE); Abstencions: 4 (MÉS per Sóller).

Fets i fonaments de dret:

Atès que l'Ajuntament de Sóller, en sessió de Ple Ordinari celebrada en data 15/12/2025, va aprovar inicialment l'Ordenança Municipal de l'ús i de l'aprofitament de les platges i zones de bany del terme municipi de Sóller.
Atès que aquest acord fou objecte de publicació al BOIB núm 166 de data 18 de desembre de 2025, mitjançant la qual s'obrí un període d'informació pública per espai de trenta dies hàbils, a fi que qualsevol persona interessada pogués formular-hi al·legacions o suggeriments.
Atès que durant aquest termini, es van presentar al·legacions i/o suggeriments per part de les següents persones i entitats:
- Joan Carles Simó Artero, amb el DNI núm. 18937564P , en representació del Grup Municipal Més per Sóller.
- Jaume Mateu i Lladó, amb DNI 43100982V, com a regidor i portaveu del Grup Parlamentari Socialista.
- Jaime Juan Garau Salas, amb DNI 42949652G, en representació de la Plataforma Port

Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 8

Ramassat.
Atès que aquestes al·legacions i/o suggeriments has estat analitzades, i a la vista dels informes tècnics emesos en data 07 d'abril de 2026, integrat dins l'expedient administratiu.
Vista la proposta de resolució PR/2026/1446 de 15 / d'abril / 2026.

Acord:

1. ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions i/o suggeriments presentades per:
-Joan Carles Simó Artero, amb el DNI núm. 18937564P, en representació del Grup Municipal Més per Sóller, d'acord al que es diu a continuació:
A l'article 7 de l'Ordenança s'afegeix el següent text perquè sigui més clar: «Queda permesa en les zones zones i aigües de bany durant la temporada alta, tant en la sorra de la platja com en l'aigua de la mar, la realització d'activitats, jocs o exercicis, tret que puguin molestar a la resta de persones usuàries»
A l'article 26, es fa una nova redacció:
On diu:
"Es prohibeix la permanència de qualsevol tipus d'animal a la platja durant la temporada alta. La infracció d'aquest article comportarà la sanció corresponent, i la persona infractora estarà també obligada a la immediata retirada de l'animal de la zona. Durant la temporada baixa, els propietaris dels animals hauran de complir en tot moment la legislació quant a l'ús de corretges, morrió, o d'altres elements, i complir amb les obligacions establertes a l'ordenança reguladora de neteja i de protecció d'animals de l'ajuntament de Sóller.
El posseïdor d'un animal, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària de la persona propietària, serà responsable dels danys i perjudicis que ocasioni a les persones, coses i al medi en general."
Ha de dir:
"Es prohibeix la permanència de qualsevol tipus d'animal a la platja durant la temporada alta. La infracció d'aquest article comportarà la sanció corresponent, i la persona infractora estarà també obligada a la immediata retirada de l'animal de la zona. Durant la temporada baixa, els propietaris dels animals hauran de complir en tot moment la legislació quant a l'ús de corretges, morrió, o d'altres elements, i complir amb les obligacions establertes a l'ordenança reguladora de neteja i de protecció d'animals de l'ajuntament de Sóller.
El posseïdor d'un animal, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària de la persona propietària, serà responsable dels danys i perjudicis que ocasioni a les persones, coses i al medi en general.
Com a excepció al que s'estableix en el paràgraf anterior, en la denominada "platja artificial" es permetrà la permanència d'animals durant tot l'any, des del moment en què deixi d'estar prohibit el seu accés, per haver-se executat la totalitat del projecte de consolidació estructural del seu entorn"
2. DESESTIMAR la resta de les al·legacions i/o suggeriments presentades per:
-Joan Carles Simó Artero, amb el DNI núm.18937564P , en representació del Grup Municipal Més per Sóller.

ACTA DEL PLENO
Número: 2026-0003 Data: 04/06/2026
Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 8

3. ESTIMAR PARCIALMENT les al·legacions i/o suggeriments presentades per:
-Jaume Mateu i Lladó, amb DNI 43100982V, com a regidor i portaveu del Grup Parlamentari Socialista, d'acord al que es diu a continuació:
A l'article 7 es demanaven l'eliminació total de dit article, no es procedix a la supressió però s'afegeix el següent text:«Queda permesa en les zones i aigües de bany durant la temporada alta, tant en la sorra de la platja com en l'aigua de la mar, la realització d'activitats, jocs o exercicis, tret que puguin molestar a la resta de persones usuàries»
A l'article 26, es fa una nova redacció:
On diu:
"Es prohibeix la permanència de qualsevol tipus d'animal a la platja durant la temporada alta. La infracció d'aquest article comportarà la sanció corresponent, i la persona infractora estarà també obligada a la immediata retirada de l'animal de la zona. Durant la temporada baixa, els propietaris dels animals hauran de complir en tot moment la legislació quant a l'ús de corretges, morrió, o d'altres elements, i complir amb les obligacions establertes a l'ordenança reguladora de neteja i de protecció d'animals de l'ajuntament de Sóller.
El posseïdor d'un animal, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària de la persona propietària, serà responsable dels danys i perjudicis que ocasioni a les persones, coses i al medi en general."
Ha de dir:
"Es prohibeix la permanència de qualsevol tipus d'animal a la platja durant la temporada alta. La infracció d'aquest article comportarà la sanció corresponent, i la persona infractora estarà també obligada a la immediata retirada de l'animal de la zona. Durant la temporada baixa, els propietaris dels animals hauran de complir en tot moment la legislació quant a l'ús de corretges, morrió, o d'altres elements, i complir amb les obligacions establertes a l'ordenança reguladora de neteja i de protecció d'animals de l'ajuntament de Sóller.
El posseïdor d'un animal, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària de la persona propietària, serà responsable dels danys i perjudicis que ocasioni a les persones, coses i al medi en general.
Com a excepció al que s'estableix en el paràgraf anterior, en la denominada "platja artificial" es permetrà la permanència d'animals durant tot l'any, des del moment en què deixi d'estar prohibit el seu accés, per haver-se executat la totalitat del projecte de consolidació estructural del seu entorn"
4. DESESTIMAR la resta de les al·legacions i/o suggeriments presentades per:
-Jaume Mateu i Lladó, amb DNI 43100982V, com a regidor i portaveu del Grup Parlamentari Socialista.
5. DESESTIMAR la totalitat de les al·legacions i/o suggeriments presentades per:
- Jaime Juan Garau Salas, amb DNI 42949652G, en representació de la Plataforma Port Ramassat.
6. APROVAR definitivament l'Ordenança Municipal Reguladora de l'ús i de l'aprofitament de les platges i zones de bany del municipi de Sóller de conformitat als informes tècnics.

Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 8

7. Publicar l'acord d'aprovació definitiva al BOIB amb el text íntegre de l'Ordenança de conformitat a l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de Bases de Règim Local. D'acord amb això, l'Ordenança Municipal entrarà en vigor una vegada hagi transcorreguts el termini de 15 dies hàbils previst per l'article 65.2 de la Llei 7/1985.

Enllaç a intervencions:
http://videoacta.ajsoller.net/plenos.php?meeting=video_20260422101000000_FH.mp4&topic=3

4. Expedient 5401/2026. Dedicació exclusiva de la regidora Antonia Frau Crespí	
Favorable	**Votació:**
	A favor: 10 (PP, regidor no adscrit i Seny i Sentit); En contra: 4 (MÉS per Sóller); Abstencions: 2 (PSIB-PSOE).

Fets i fonaments de dret:

Atès que l'Ajuntament en Ple, en la sessió extraordinària celebrada el 19 de juliol de 2023, va adoptar l'acord relatiu a les remuneracions i indemnitzacions dels membres de la nova Corporació.
Atès que mitjançant el Decret de Batlia núm. 1423/23, de data 29 de juny aquesta Batlia va delegar les àrees de Cultura i Sanitat a la regidora Antonia Frau Crespí.
Atès que mitjançant el Decret de Batlia núm. 1341/24 de 4 de juny, aquesta Batlia li incorpora l'àrea de Medi Ambient.
Atès que mitjançant el Decret de Batlia núm. 2892/25, de 12 de novembre, aquesta Batlia li lleva l'àrea de Sanitat i li atorga la de Patrimoni.
Atès que mitjançant el Decret de Batlia núm. 2625/25, de 17 de octubre, se la nomena quarta tinenta de Batle.
Vistos els informes favorables de la intervenció municipal i de l'assessoria jurídica.
D'acord amb el que disposen els articles 75, 75 bis i 75 ter de la Llei de bases de règim local, l'article 74 de la Llei 20/2006, municipal i de règim local així com l'article 13 del ROF i l'article 5 del Reglament orgànic de l'Ajuntament de Sóller, aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord següent:
Vista la proposta de resolució PR/2026/1421 de 14 / d'abril / 2026.

Acord:

Primer. Determinar el règim de dedicació per al seu càrrec, així com les corresponents retribucions per a l'exercici efectiu del mateix, amb efectes a dia 1 de maig de 2026.

Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 8

Titular	Càrrec	Àrees de gestió	Dedicació	Retribucions anuals brutes
Sra. Antonia Frau Crespí	4a Tinenta de batle	Patrimoni Cultura i Medi Ambient	Exclusiva	45.430,00 euros

Segon. Donar d'alta la Sra. Antonia Frau Crespí en el règim general de la Seguretat Social amb efectes a dia 1 de maig de 2026.
Tercer. La percepció d'aquestes retribucions serà incompatible amb l'exercici de tot tipus d'activitats retribuïdes i amb la de qualsevol altra retribució amb càrrec als pressupostos de les Administracions Públiques i dels ens, organismes i empreses dependents d'aquestes.
Quart. Les retribucions abans esmentades es percebran en catorze pagues, dotze corresponents a les diferents mensualitats de l'any i les dues restants corresponents a les mensualitats de juny i desembre.
Cinquè. Publicar íntegrament el present acord en el BOIB, en el taulell d'anuncis de la Corporació, de conformitat amb l'article 75.5 de la LBRL, i en el Portal de Transparència de l'Ajuntament d'acord amb el disposat a l'article 8.1 f) de la Llei 19/2013 de transparència, accés a la informació i bon govern.

Enllaç a intervencions:
http://videoacta.ajsoller.net/plenos.php?meeting=video_202604221010000000_FH.mp4&topic=4

5. Expedient 6965/2025. Concessió demanial per a l'explotació del bar del Camp d'en Maiol i prestació dels serveis de consergeria i neteja de les instal·lacions. Assumpte: Aprovació de l'expedient i aprovació dels plecs de clàusules que regiran el procediment.	
Favorable	**Votació:**
	A favor: 10 (PP, regidor no adscrit i Seny i Sentit); Abstencions: 6 (MÉS per Sóller i PSIB-PSOE).

Fets i fonaments de dret:

ACTA DEL PLENO
Número: 2026-0003 Data: 04/06/2026
Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8

Tipus de contracte:	Concessió demanial
Objecte del contracte:	Explotació del bar del camp de futbol de Sóller (camp d'en Maiol) i prestació dels serveis de consergeria i neteja.
Procediment de contractació:	obert
Termini d'execució:	Set anys
Possibilitat de pròrroga:	Sí
Termini de pròrroga:	Tres anys addicionals

En vista de l'informe de necessitat emès per part de la regidoria d'esports en relació a la conveniència de tramitar la concessió demanial per a l'explotació del camp de futbol de Sóller com a contraprestació dels serveis de consergeria i neteja.
Atès que en data 19 de novembre de 2025 es va emetre l'estudi de viabilitat econòmica – financera d'acord amb l'article 285.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
Consten a l'expedient els informes favorables emesos per part dels serveis tècnics i jurídics i per part de la intervenció.
D'acord amb l'article 117 de la Llei de Contractes del Sector Públic, considerant que s'ha completat l'expedient de contractació, es procedeix a la seva aprovació per a l'apertura del procediment d'adjudicació.
Vista la proposta de resolució PR/2026/1385 de 13 / d'abril / 2026.

Acord:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació del contracte de la concessió demanial per a l'explotació del bar del Camp d'en Maiol i la prestació dels serveis de consergeria, neteja i manteniment preventiu de les instal·lacions.
Segon. Aprovar l'estudi de viabilitat econòmica i els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques que regiran la licitació.
Tercer. Publicar l'anunci de licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea i en el perfil del contractant amb el contingut contemplat a l'annex III de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
Quart. Facultar a la Junta de Govern Local per continuar amb la tramitació de l'expedient d'adjudicació de la concessió.

Enllaç a intervencions:
http://videoacta.ajsoller.net/plenos.php?meeting=video_202604221010000000_FH.mp4&topic=5

Document signat i datat electrònicament al marge

ACTA DEL PLENO
Número: 2026-0003 Data: 04/06/2026
Codi Validació: 346KRHP2RDNW2QT33T5RMZ5MG
Verificació: https://soller.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 8