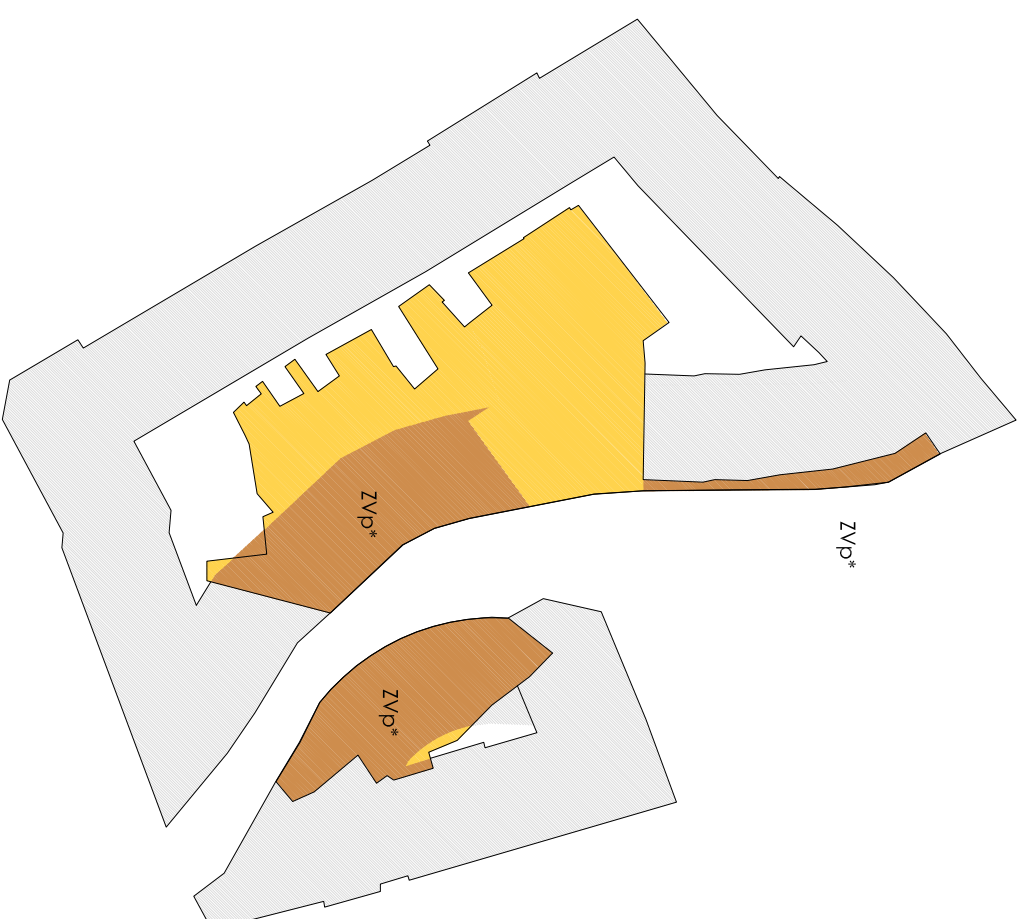


REVISIÓ P.G.O.U. DE SÒLLER DE 1.998

m² de sòl NV1 ocupable amb profunditat edificable de 14 m.

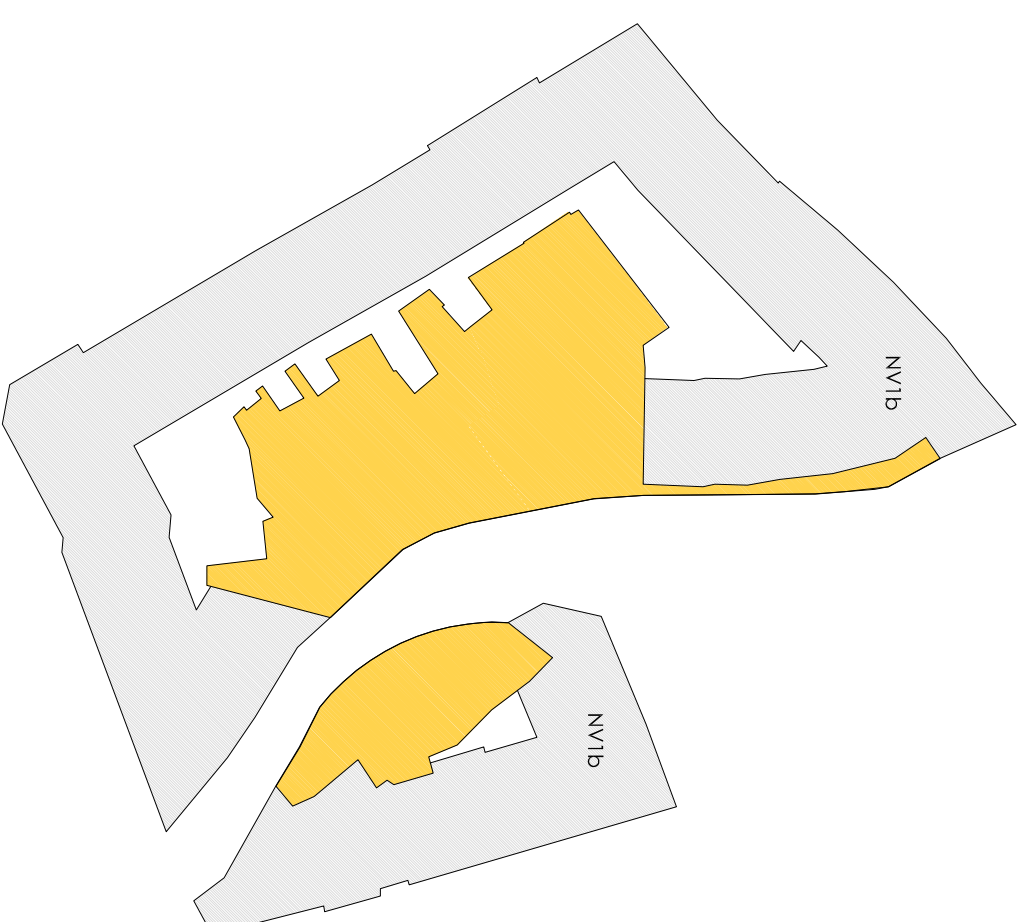
SECTOR 1	SECTOR 2	TOTAL
3.999 m²	1.493 m²	5.492 m²



MODIFICACIÓ PUNTUAL

m² de sòl ocupable per l'edificació segons PGOU '98 que passen a ser no edificable.

SECTOR 1	SECTOR 2	TOTAL
ZVP *	427 m²	1.019 m²



MODIFICACIÓ PUNTUAL

(SUPOSA UNA REDUCCIÓ DE 998 m² DE SÒL OCUPABLE PER L'EDIFICACIÓ)

m² de sòl NV1 ocupable amb profunditat edificable de 14 m.

SECTOR 1	SECTOR 2	TOTAL
NV1 a	1.044 m²	4.494 m²

CÀLCUL DE LA REDUCCIÓ DEL N.º D'HABITANTS A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL

m² eliminats de sòl ocupable per l'edificació al PGOU '98

998 m²

Alçada permesa pel PGOU '98

PB+2

Edificabilitat reduïda per la Modificació Puntual

998 m² x 3 plantes= 2.994 m²

Índex d'ús residencial a la zona NV1

1/120

Habitatges eliminats per la Modificació Puntual


2.994 m²/ 120= 25

Persones per habitatge

3 persones per habitatge

Reducció de la població per la Modificació Puntual

75 persones

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DEL PGOU DE SÒLLER DE 1.998 CORRESPONENT A L'AMBIT DE SÒL URBÀ COMPRÈS ENTRE ELS CARRERS VIVES, BAUZA, DE SA MAR, ROMANQUERA, CRISTÒFOL COLOM I PLAÇA DEL MERCAT.	
S. T. AJUNTAMENT DE SÒLLER	
ARQUITECTES: GABRIEL BUADES CRESPI, ARQUITECTE MUNICIPAL CLAUDIO A. HERNÁNDEZ ALCOVER, ARQUITECTE PROMOTOR:	
AJUNTAMENT DE SÒLLER	
NOM DEL PLÀNOL:	
CÀLCUL DE REDUCCIÓ DE POBLACIÓ	
ESCALA:	
E: 1/1.000	
DATA:	
ABRIL 2010	
	N.º PLÀNOL: 03